

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 166

din data de 30.09.2021

pentru aprobarea modificării și completării Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj – lotul 2 înregistrat sub nr. 775/02.12.2020 și pentru mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj în vederea încheierii contractelor cu organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului (OIREP) în scopul îndeplinirii obiectivelor stabilite prin Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în sesiunea ordinară din data de 30.09.2021;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj – lotul 2 înregistrat sub nr. 775/02.12.2020 și pentru mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj în vederea încheierii contractelor cu organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului (OIREP) în scopul îndeplinirii obiectivelor stabilite prin Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, proiect elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului Municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei și *raportul de specialitate* comun al Direcției Tehnice și al Serviciului Administrație Publică Locală cu nr. 22299/299.09.2021, prin care se propune modificarea și completarea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj – lotul 2 înregistrat sub nr. 775/02.12.2020 și pentru mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj în vederea încheierii contractelor cu organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului (OIREP) în scopul îndeplinirii obiectivelor stabilite prin Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, precum și avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 – pentru *buget, finanțe, prognoze economice* și nr. 2 - pentru *administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

Tinând cont de - prevederile Contractului de delegare prin Concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj înregistrat sub nr. 775 din 02.12.2020, dar și:

- Nota de fundamentare privind aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul nr. 775/02.12.2020 încheiat cu SUPERCOM S.A.nr. 734/23.09.2021
- adresele Supercom S.A. nr. 488/27.07.2021, 724/20.09.2021, 8929/20.09.2021

- proiectul de act adițional la Contractul de Concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj înregistrat nr. 775/02.12.2020, înaintat de ADI ECO-METROPOLITAN CLUJ,

În conformitate cu prevederile:

- art. 6 alin. (1) lit. q), art. 8 și art. 26 alin. (5) din Legea nr.101/2006 – Legea serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 8 alin. (3) lit. d²) art. 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 – Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 16 alin. (9) lit. h), art. 20 alin. (5) lit. a), art. 21 din Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje
- art. 60 alin. (3)-(6) din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor,

În temeiul competențelor stabilite prin art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (1) și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Turda,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj înregistrat sub nr. 775/02.12.2020, prin includerea în contract a Tarifelor Tranzitorii oferite de Supercom S.A., precum și a tuturor celorlalte modificări prevăzute în actul adițional anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă actualizarea valorii activității de transfer a deșeurilor ce fac obiectul contractului de delegare, prin actualizarea cantităților de deșeuri aduse la Stația de Transfer de alți operatori de salubritate, așa cum este prevăzută în actul adițional menționat la art. 1.

Art. 3. Se aprobă solicitarea formulată de Supercom S.A. prin adresa nr. 8929/20.09.2021 pentru implementarea unei modalități tranzitorii de determinare a cantității de deșeuri colectate și respectiv de facturare a contravalorii serviciului în sarcina utilizatorilor, în baza Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj înregistrat sub nr. 775/02.12.2020, potrivit actului adițional anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se acordă mandat special domnului Primar Cristian Octavian Matei, pentru a vota în cadrul AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj, aprobarea modificărilor și completărilor prevăzute în actul adițional la Contractul nr. 775/02.12.2020, prevăzut în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre. .

Art. 5. Se mandatează ADI Eco-Metropolitan Cluj în vederea semnării actului adițional la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj înregistrat sub nr.775/02.12.2020, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se mandatează ADI Eco-Metropolitan Cluj în vederea încheierii contractelor, parteneriatelor sau a altor forme de colaborare cu organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului (OIREP) pentru acoperirea costurilor nete pentru gestionarea deșeurilor de ambalaje colectate în baza Contractului nr. 775/02.12.2020, încasarea sumelor de bani care trebuie acoperite de organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului, stabilirea modalității de utilizare a acestor sume pentru scopurile cărora le sunt destinate, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și ADI Eco-Metropolitan Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Sălăgean Aron Adrian



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
al municipiului TURDA,
Jr. Mărginean Elena Mihaela

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Elena Mihaela Mărginean, General Secretary of the Municipality of Turda.

VOTURI: pentru 12
împotrivă 3
abțineri 5

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.
Numărul consilierilor participanți la vot este 20.



ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piata 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: primaria@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

SAPL

Nr. 22299/299.09.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste **aprobarea modificarii și completării Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj – lotul 2 înregistrat sub nr. 775/02.12.2020 și pentru mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj în vederea încheierii contractelor cu organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului (OIREP) în scopul îndeplinirii obiectivelor stabilite prin Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje**

Proiectul de hotarare propus vizeaza modificarea prin act aditional al contractului nr. 775/02.12.2020 *privind delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate în Județul Cluj, respectiv de colectare și transport al deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeuri, precum și operarea și administrarea stațiilor de transfer (în continuare Contractul de Delegare),* modificare ce vizeaza urmatoarele:

1. confirmarea de către părți a aplicării unor tarife tranzitorii de către operatorul de salubritate Supercom S.A. (în continuare Operatorul), astfel cum acestea au fost fundamentate și oferite în cadrul licitației pentru atribuirea Contractului și stabilirea datei estimate pentru perioada de tranziție în care se vor aplica aceste tarife tranzitorii;
2. modificarea unor clauze contractuale,
3. implementarea unui sistem tranzitoriu de determinare a cantității de deșeuri colectate și respectiv de facturare a contravalorii serviciului în sarcina utilizatorilor

În preambulul proiectului, prin documentația aferentă licitației pentru atribuirea Contractului, inițiată în septembrie 2019, s-a prevăzut existența unei perioade de tranziție, până la punerea în funcțiune a CMID Cluj-Napoca, perioadă în care deșeurile colectate de pe raza UAT-urilor ce compun lotul 2 era prevăzut a fi transportate la

platforma de stocare temporară operată de RADP Cluj-Napoca. În considerarea acestei perioade tranzitorii care a impus și condiții tranzitorii de prestare a serviciului, s-a reglementat obligația ofertanților de a fundamenta tarife tranzitorii, cele oferite de Operatorul desemnat câștigător fiind cuprinse în Oferta Financiară a acestuia, care constituie Anexa 2 la Contractul de Delegare.

Tarifele Tranzitorii oferite de Operator nu au fost stipulate în modelul Contractului de Delegare, însă au fost cuprinse în Oferta Financiară a Operatorului desemnat câștigător iar această ofertă, cuprinsă în Anexa 2 la Contractul de Delegare, face parte integrantă din acest contract, astfel că părțile au cunoscut și au avut în vedere aplicarea acestor Tarife Tranzitorii oferite de Operator în perioada de tranziție.

Finalizarea CMID Cluj-Napoca era estimată a avea loc până la finalul anului 2020, însă la acest moment este funcțională doar celula I de depozitare din cadrul CMID, care este operată de operatorul temporar RADP Cluj-Napoca, în baza contractului încheiat cu Județul Cluj Contractul nr. 26.067/31.07.2020 pe o durată maximă estimată de 24 de luni de la Data de Începere a contractului, durata reală putând fi mai scurtă sau prelungită în funcție de data finalizării procedurii competitive pentru desemnarea operatorului CMID Cluj-Napoca, această din urmă procedură fiind în desfășurare.

Astfel, deși inițial se estima că perioada în care ar fi fost aplicabile Tarifele Tranzitorii se va finaliza până la sfârșitul anului 2020, din motive obiective această perioadă nu a fost finalizată la termenul estimat.

Drept urmare, prin proiectul actului adițional se propune reglementarea de către părți a unei date estimate până la care se vor aplica Tarifele Tranzitorii, care să coincidă cu punerea în funcțiune a tuturor instalațiilor din cadrul CMID Cluj-Napoca. Având în vedere (i) prevederile din documentația de atribuire a Contractului care au impus fundamentarea acestor Tarife Tranzitorii pe perioada de tranziție, (ii) împrejurările obiective care impun stabilirea unei noi date estimate de aplicare a acestor Tarife Tranzitorii, respectiv de încetare a perioadei de tranziție, prevederile art. 1 sunt necesare pentru a reglementa în concret momentul până la care se vor aplica Tarifele Tranzitorii și obligația Operatorului ca de la încetarea perioadei de tranziție, să aplice Tarifele oferite pentru perioada ulterioară acestei perioade de tranziție.

Apreciem că modificarea este susținută de prevederile documentației de atribuire a Contractului, care au reglementat atât perioada de tranziție cât și aplicarea unor tarife tranzitorii, vennd doar să clarifice, din motive obiective, momentul până la care se vor aplica aceste tarife.

Analiza punctuala a fiecarui articol din proiectul de act aditional si motivele pentru care se propune aprobarea acestuia se regasesc in Nota de fundamentare privind aprobarea actului aditional nr. 1 la contractul nr. 775/02.12.2020 incheiat cu SUPERCOM S.A.

Având în vedere aceste precizări, apreciem că modificările propuse prin proiectul actului adițional sunt necesare și oportune și având în vedere natura lor, nu reprezintă modificări substanțiale ale Contractului. Potrivit art. 106 Legea 100/2016: *Contractele de concesiune pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale, respectiv contractele modificate nu prezintă caracteristici care diferă în mod substanțial de cele ale documentului semnat inițial.* După cum reiese din mențiunile de la pct. 1, modificările propuse au rolul fie de a clarifica/explicita anumite prevederi ale Contractului, fie de a pune în acord anumite clauze cu prevederile legale, fie de a confirma aspecte care deja rezultă din economia Contractului/din documentația care a stat la baza atribuirii acestuia, ori de a reglementa condiții temporare de prestare a serviciului pentru circumstanțe obiective.

**SEF SERVICIU A.P.L.
IOANA IFTIME**



**DIRECTOR EXECUTIV
LUCIAN OVIDIU GAINA**



REFERAT DE APROBARE

Proiectul de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului priveste **aprobarea modificarii și completării Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj – lotul 2 înregistrat sub nr. 775/02.12.2020 și pentru mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj în vederea încheierii contractelor cu organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului (OIREP) în scopul îndeplinirii obiectivelor stabilite prin Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje**

Proiectul de hotarare propus vizeaza modificarea prin act aditional al contractului nr. 775/02.12.2020 *privind delegarea prin concesionare a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate în Județul Cluj, respectiv de colectare și transport al deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeuri, precum și operarea și administrarea stațiilor de transfer (în continuare Contractul de Delegare),* modificare care se refera la confirmarea de către părți a aplicării unor tarife tranzitorii de către operatorul de salubritate Supercom S.A. (în continuare Operatorul), astfel cum acestea au fost fundamentate și oferite în cadrul licitației pentru atribuirea Contractului și stabilirea datei estimate pentru perioada de tranziție în care se vor aplica aceste tarife tranzitorii, modificarea unor clauze contractuale, implementarea unui sistem tranzitoriu de determinare a cantității de deșeuri colectate și respectiv de facturare a contravalorii serviciului în sarcina utilizatorilor

În preambulul proiectului, prin documentația aferentă licitației pentru atribuirea Contractului, inițiată în septembrie 2019, s-a prevăzut existența unei perioade de tranziție, până la punerea în funcțiune a CMID Cluj-Napoca, perioadă în care deșeurile colectate de pe raza UAT-urilor ce compun lotul 2 era prevăzut a fi transportate la platforma de stocare temporară operată de RADP Cluj-Napoca. În considerarea acestei perioade tranzitorii care a impus și condiții tranzitorii de prestare a serviciului, s-a reglementat obligația ofertanților de a fundamenta tarife tranzitorii, cele oferite de Operatorul desemnat câștigător fiind cuprinse în Oferta Financiară a acestuia, care constituie Anexa 2 la Contractul de Delegare.

Tarifele Tranzitorii au fost cuprinse în Oferta Financiară a Operatorului desemnat câștigător iar această ofertă, cuprinsă în Anexa 2 la Contractul de Delegare, face parte integrantă din acest contract.

Intrucat din cadrul CMID Cluj-Napoca, a carui finalizare fusese estimată a avea loc până la finalul anului 2020, este funcțională doar celula I de depozitare operată de

operatorul temporar RADP Cluj-Napoca, în baza contractului nr. 26.067/31.07.2020 încheiat cu Județul Cluj

este necesara reglementarea de către părți a unei date estimate până la care se vor aplica Tarifele Tranzitorii, care să coincidă cu punerea în funcțiune a tuturor instalațiilor din cadrul CMID Cluj-Napoca.

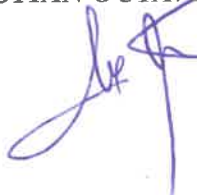
Având în vedere (i) prevederile din documentația de atribuire a Contractului care au impus fundamentarea acestor Tarife Tranzitorii pe perioada de tranziție, (ii) împrejurările obiective care impun stabilirea unei noi date estimate de aplicare a acestor Tarife Tranzitorii, respectiv de încetare a perioadei de tranziție, prevederile art. 1 sunt necesare pentru a reglementa în concret momentul până la care se vor aplica Tarifele Tranzitorii și obligația Operatorului ca de la încetarea perioadei de tranziție, să aplice Tarifele ofertate pentru perioada ulterioară acestei perioade de tranziție.

Apreciem că modificarea este susținută de prevederile documentației de atribuire a Contractului, care au reglementat atât perioada de tranziție cât și aplicarea unor tarife tranzitorii, vennd doar să clarifice, din motive obiective, momentul până la care se vor aplica aceste tarife.

Tinand cont de analiza efectuata de aparatul tehnic al ADI ECOMETROPOLITAN Cluj cu privire la necesitatea, oportunitatea si legalitatea initierii acestor modificari la contractul **de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj – lotul 2 înregistrat sub nr. 775/02.12.2020 care sunt propuse prin proiectul actului adițional și având în vedere ca aceste modificări nu sunt substanțiale ne reprezentand, in urma modificarilor *caracteristici care diferă în mod substanțial de cele ale documentului semnat inițial;***

In temeiul prevederilor art. 136 din OUG 57/2019, imi exprim initiativa de promovare a proiectului de hotarare privind **aprobarea modificarii și completării Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj – lotul 2 înregistrat sub nr. 775/02.12.2020 și pentru mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj în vederea încheierii contractelor cu organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului (OIREP) în scopul îndeplinirii obiectivelor stabilite prin Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje**

**PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI**





ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
ECO-METROPOLITAN CLUJ

Nr. 735 din 23.09.2021

Către

Municipiul /Comuna
În atenția doamnei / domnului Primar

Atașat prezentei, vă transmitem următoarele:

- Adresa Supercom S.A., nr. 488 din 27.07.2021 privind metodologia de calcul la valoarea contractului Anexa F21;
- Adresa Supercom S.A., nr. 724 din 17.09.2021 privind Certificatul de avizare favorabil a existenței unui caz de forță majoră;
- Adresa Supercom S.A., nr. 8911 din 20.09.2021 privind fișa centralizatoare tarif;
- Adresa Supercom S.A., nr. 8929 din 20.09.2021 privind sistemul intermediar de lucru valabilă până în data de 31.12.2021;
- **Model HCL, Actul adițional precum și Nota de fundamentare privind aprobarea actului adițional**

Vă rugăm, ca **până la data de 30.09.2021** să supuneți aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre.

În cazul în care sedinta de consiliu local ordinară a lunii septembrie a avut loc, vă rugăm să aprobați acest proiect într-o sesiune extraordinară.

După aprobarea proiectului de hotărâre, avem rugămintea de a ne comunica câte un exemplar al hotărârii.

Pentru orice informații cu privire la cele aduse la cunoștință prin prezenta, vă rugăm să ne contactați la adresa de e-mail: office@ecometropolitancluj.ro sau la nr. fax: 0364 883 059/ tel. 0364 883 063.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV
Cosmin TODA



Înlocuit: Drd. Ing. Sergiu HOLA



SC SUPERCOM - S.A.

GRUP INDUSTRIAL MEDIU-DEȘEURİ-ENERGIE

GOLD MEMBER OF

ISWA

International Solid Waste Association



Către: ADI ECO-METROPOLITAN Cluj
În atenția: Domnului Director Executiv Cosmin TODEA
Referitor: Certificat de avizare favorabilă a existenței unui caz de forță majoră
De la: S.C. Supercom S.A, Sucursala Cluj-Napoca

SC Supercom SA
Sucursala Cluj
Nr înrg. 724
Ziua 17 Luna 09 Anul 2011

Stimate Dl. Director Executiv Cosmin TODEA,

Subscrisa, SC SUPERCOM SA - Sucursala Cluj-Napoca, reprezentantă legal prin Domnul Gabriel Vasile OLTEAN, în calitate de Director Zonal, vă transmitem anexat Certificatul de avizare favorabilă a existenței unui caz de forță majoră, eliberat de Camera de Comerț și Industrie a mun. București.

Vă mulțumim.

Pentru orice fel de informații suplimentare, vă stăm la dispoziție.

Cu aleasă considerație,

Director Zonal,
Gabriel Vasile OLTEAN

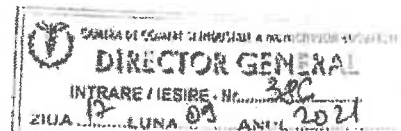
J40/10046/1993; CUI: RO 3884955; Capital social subscris și vărsat: 10.000.000 lei

SUCURSALA CLUJ: Str. Calea Dezmirului, nr.12, Cluj Napoca, cod postal 022512

e-mail: cluj@supercom.ro; website: www.supercom.ro

Dispecerat: 0264/954

**CERTIFICAT DE AVIZARE FAVORABILĂ A
EXISTENȚEI UNUI CAZ DE FORȚĂ MAJORĂ**



CAMERA DE COMERȚ ȘI INDUSTRIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (CCIB), cu sediul în Str. Ion Ghica, nr. 4, Sector 3, București, reprezentată legal de dl. Director general VODISLAV GEORGE, în temeiul art. 4 lit. j din Legea nr. 335/2007 având în vedere solicitarea înregistrată sub nr. **380** din 15.09.2021, la CCIB de către S.C. **SUPERCOM S.A.**, cu sediul social în București, Str.Gherghitei, nr. 23C, sector 2, Cod Unic de înregistrare **RO 3884955**, înmatriculată la registrul comerțului sub nr. **J40/10046/1993**, având cod IBAN **RO 08 PIRB 4216 7091 7400 1000 (RON)** deschis la **FIRST BANK** reprezentată prin împuternicit **CIUCLEA ILIE ION**,

Având în vedere efectele anterioare și prezente așa cum rezulta din documentele puse la dispoziție de petenta:

- ✓ Certificat constatator
- ✓ Certificat de înregistrare fiscală
- ✓ Carte identitate Administrator
- ✓ Contract de achiziție publică nr 775/02.12.2020 , având ca obiect Concesiunea gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în Județul Cluj Lot 2
- ✓ Contract de achiziție publică nr 776/02.12.2020 , având ca obiect Concesiunea gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în Județul Cluj Lot 3
- ✓ Grafic de livrare SC SUPERCOM SA către ADI ECOMETROPOLITAN
- ✓ Contract de achiziție CEFIN TRUCKS 334/17.12.2020
- ✓ Corespondența CEFIN TRUCKS
- ✓ Contract CTE SOLUTION 064 /04.03.2021
- ✓ Corespondența CTE SOLUTION
- ✓ Obligațiile stabilite în sarcina Petentului conform cererii de avizare favorabilă a existenței unui caz de forță majoră,
- ✓ Documentele anexate cererii de avizare favorabilă a existenței cazului de forță majoră din care rezultă ca petentul este afectat de situația excepțională actuală în locația în care își exercită activitatea comercială, în îndeplinirea întocmai și la timp a obligațiilor în raporturile contractuale, situație invincibilă, de neînlăturat prin diligențe proprii, care nu provine din propria culpă,

EMITE URMĂTORUL CERTIFICAT

Prin care se avizează favorabil existența unui caz de forță majoră reprezentând o întârziere neculpabilă a petentei, care se subscrie cazului de forță majoră, de 180 de zile calendaristice în executarea obligației de livrare a unui număr de 3 utilaje livrate de Cefin Trucks dintr-un total de 41 de utilaje, datorat sistării livrării din Asia a părții electrice care se

monteaza pe masina si o intarziere de 100 de zile calendaristice in executarea obligatiei de livrare a 20.000 de recipienti din totalul de 90.000, din cauza lipsei de materie prima (granula) a furnizorului WEBBER GMBH care a si incetinit productia in fabricile sale pe acest motiv.

La stabilirea perioadei s-a luat în considerare faptul că evenimentele externe, neimputabile solicitantului certificatului de forță majoră s-au manifestat în cadrul executării contractului, atât la nivel național, cât și la nivel mondial.

În baza prezentului aviz S.C. SUPERCOR S.A., pe perioada constatării cazului de forță majoră conform prezentului certificat, este exonerată de răspundere contractuală privind îndeplinirea obligațiilor imposibil de executat ca urmare a intervenirii cazului de forță majoră, în limita și în perioada de timp pentru care îndeplinirea acestora a fost împiedicată sau întârziată din cauză evenimentelor descrise mai sus, care se circumscriu cazului de forță majoră, pentru următoarele raporturi contractuale:

1. Contract de delegare prin concesiune a gestiunii activitatilor de colectare si transport a deseurilor in Judetul Cluj, Lotul 2, nr 775/02.12.2020, avand ca obiect Concesiunea gestiunii activitatilor de colectare si transport a deseurilor in Judetul Cluj Lot 2
2. -Plan de investitii anexat Lotul 2 (extras propunere tehnica Anexa 8)
3. Contract de achizitie publica nr 776/02.12.2020, de delegare prin concesiune a gestiunii activitatilor de colectare si transport a deseurilor in Judetul Cluj, Lotul 3, avand ca obiect Concesiunea gestiunii activitatilor de colectare si transport a deseurilor in Judetul Cluj Lot 3
4. -Plan de investitii anexat Lotul 3 (extras propunere tehnica Anexa 8)

S-a eliberat prezentul certificat de avizare favorabilă a existenței unui caz de forță majoră la cererea S.C. SUPERCOR S.A. pentru a-i servi în raporturile contractuale rezultate din contractele indicate mai sus.

DATA

17.09.2021

CAMERA DE COMERȚ ȘI INDUSTRIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**Prin
Director General**

DI. Vodislav George

**Avocat
Cătălin Mihalache**





Nr. 734 din 23.09.2021

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Privind aprobarea actului adițional nr. 1 la Contractul nr. 775/02.12.2020 încheiat cu Supercom S.A.

1. Prin proiectul adițional nr. 1 la contractul nr. 775/02.12.2020 *privind delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate în Județul Cluj, respectiv de colectare și transport al deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeuri, precum și operarea și administrarea stațiilor de transfer (în continuare Contractul de Delegare)* se propune (i) confirmarea de către părți a aplicării unor tarife tranzitorii de către operatorul de salubritate Supercom S.A. (în continuare Operatorul), astfel cum acestea au fost fundamentate și oferite în cadrul licitației pentru atribuirea Contractului și stabilirea datei estimate pentru perioada de tranziție în care se vor aplica aceste tarife tranzitorii, (ii) modificarea unor clauze contractuale, (iii) implementarea unui sistem tranzitoriu de determinare a cantității de deșeuri colectate și respectiv de facturare a contravalorii serviciului în sarcina utilizatorilor .

În continuare, vom analiza punctual fiecare articol din proiectul de act adițional și motivele pentru care propunem aprobarea acestuia.

Art. 1. din proiectul actului adițional reprezintă o confirmare a faptului că perioada de aplicare a Tarifelor Tranzitorii nu a încetat, clauza reglementând momentul estimativ până la care se impune aplicarea Tarifelor Tranzitorii și respectiv obligația Operatorului de a aplica Tarifele oferite pentru perioada ulterioară perioadei de tranziție de îndată ce această perioadă de tranziție încetează, fie că va înceta la data estimată de părți sau la o dată anterioară acesteia.

Astfel cum se prevede în preambulul proiectului, prin documentația aferentă licitației pentru atribuirea Contractului, inițiată în septembrie 2019, s-a prevăzut existența unei perioade de tranziție, până la punerea în funcțiune a CMID Cluj-Napoca, perioadă în care deșeurile colectate de pe raza UAT-urilor ce compun lotul 2 se impun a fi transportate la platforma de stocare temporară operată de RADP Cluj-Napoca. În considerarea acestei perioade tranzitorii care a impus și condiții tranzitorii de prestare a serviciului, s-a reglementat obligația ofertanților de a fundamenta tarife tranzitorii, cele oferite de Operatorul desemnat câștigător fiind cuprinse în Oferta Financiară a acestuia, care constituie Anexa 2 la Contractul de Delegare.

Tarifele Tranzitorii oferite de Operator nu au fost stipulate în modelul Contractului de



Delegare, însă au fost cuprinse în Oferta Financiară a Operatorului desemnat câștigător iar această ofertă, cuprinsă în Anexa 2 la Contractul de Delegare, face parte integrantă din acest contract, astfel că părțile au cunoscut și au avut în vedere aplicarea acestor Tarife Tranzitorii oferite de Operator în perioada de tranziție.

Finalizarea CMID Cluj-Napoca era estimată a avea loc până la finalul anului 2020, însă la acest moment este funcțională doar celula I de depozitare din cadrul CMID, care este operată de operatorul temporar RADP Cluj-Napoca, în baza contractului încheiat cu Județul Cluj Contractul nr. 26.067/31.07.2020 pe o durată maximă estimată de 24 de luni de la Data de Începere a contractului, durata reală putând fi mai scurtă sau prelungită în funcție de data finalizării procedurii competitive pentru desemnarea operatorului CMID Cluj-Napoca, această din urmă procedură fiind în desfășurare.

Astfel, deși inițial se estima că perioada în care ar fi fost aplicabile Tarifele Tranzitorii se va finaliza până la sfârșitul anului 2020, din motive obiective această perioadă nu a fost finalizată la termenul estimat. De altfel, având în vedere încheierea Contractului de Delegare abia la data de 02.12.2020 și ținând cont de perioada de mobilizare de 6 luni din cadrul acestuia, Tarifele Tranzitorii nici nu puteau fi în mod efectiv aplicate până la finalul anului 2020.

Drept urmare, prin proiectul actului adițional se propune reglementarea de către părți a unei date estimate până la care se vor aplica Tarifele Tranzitorii, care să coincidă cu punerea în funcțiune a tuturor instalațiilor din cadrul CMID Cluj-Napoca. Având în vedere (i) prevederile din documentația de atribuire a Contractului care au impus fundamentarea acestor Tarife Tranzitorii pe perioada de tranziție, (ii) împrejurările obiective care impun stabilirea unei noi date estimate de aplicare a acestor Tarife Tranzitorii, respectiv de încetare a perioadei de tranziție, prevederile art. 1 sunt necesare pentru a reglementa în concret momentul până la care se vor aplica Tarifele Tranzitorii și obligația Operatorului ca de la încetarea perioadei de tranziție, să aplice Tarifele oferite pentru perioada ulterioară acestei perioade de tranziție.

Apreciem că modificarea este susținută de prevederile documentației de atribuire a Contractului, care au reglementat atât perioada de tranziție cât și aplicarea unor tarife tranzitorii, venind doar să clarifice, din motive obiective, momentul până la care se vor aplica aceste tarife.



Art. 2. din proiectul actului adițional, propune modificarea art. 1 alin. (1) din Contract, Definiții:

- Pe de o parte se propune adăugarea definiției Tarifului Tranzitoriu, care nu era prevăzută în Contract, pentru a defini perioada de aplicare a acestui tip de tarif, în deplină concordanță cu cele descrise mai sus referitor la art. 1
- Pe de altă parte se propune modificarea definiției Garanției de Bună Execuție, pentru a corespunde definiției legale a acesteia, cuprinse la art. 46 alin. (1) HG 867/2016: *(1) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii.* Astfel, modificarea este propusă doar pentru a pune în concordanță definiția din Contract cu cea din prevederile legale.

Art. 3. din proiectul actului adițional propune modificarea art. 5 (1) k) din Contract. Această clauză reglementează Dreptul Delegatarului de a modifica partea reglementară a Contractului de Delegare, respectiv Regulamentul Serviciului și Caietul de Sarcini, pentru motive ce țin de interesul național sau local și/sau în caz de Modificare Legislativă. Clauza din Contract prevede că în situația unei astfel de modificări, Delegatul are dreptul de a primi o compensație în cazul în care echilibrul contractual este afectat în mod semnificativ ca urmare a acestor modificări. Prin modificarea din proiectul actului adițional, se propune înlăturarea posibilității Delegatului de a pretinde o astfel de compensație. Astfel, în măsura în care modificarea Regulamentului Serviciului sau a Caietului de Sarcini se impune pentru motive ce țin de interesul național sau local sau în cazul unei modificări legislative, această modificare este una necesară, justificată de motive obiective, care nu poate să conducă *de plano* la posibilitatea Delegatului de a pretinde compensații în măsura în care apreciază că echilibrul contractual este afectat de modificarea propusă. Bineînțeles, mecanismele accesibile Operatorului pentru prezervarea echilibrului contractual sunt în continuare reglementate de celelalte dispoziții ale Contractului și respectiv de prevederile legale, însă această modificare vine doar să clarifice că în cazul unei modificări obiective a Regulamentului Serviciului și a Caietului de Sarcini, impusă din rațiuni obiective, Delegatul nu este în mod automat îndreptățit să pretindă o compensație.

Art. 4. din proiectul actului adițional propune modificarea art. 10 din Contract pentru a stipula cuantumul Tarifelor Tranzitorii pe care Operatorul are dreptul să le aplice în perioada de tranziție. Cum am arătat mai sus la descrierea art. 1, aceste tarife au fost fundamentate de Operator și cuprinse în Oferta sa Financiară pe baza căruia i s-a atribuit Contractul, această Ofertă Financiară fiind cuprinsă în Anexa 2 la Contract și făcând, deci, parte integrantă din Contractul încheiat de ADI cu Operator. Însă, ele nu au fost cuprinse și în conținutul Contractului, la art. 10 fiind cuprinse exclusiv tarifele ofertate de Operator pentru perioada



ulterioară celei de tranziție (după punerea în funcțiune a tuturor instalațiilor din cadrul CMID).

În concret, Operatorul a fundamentat în cadrul licitației pentru atribuirea Contractului, așa cum prevedea documentația de atribuire, două seturi de tarife: (i) Tarifele Tranzitorii – pentru perioada de tranziție până la punerea în funcțiune a tuturor instalațiilor din cadrul CMID Cluj-Napoca și (ii) Tarifele aplicabile începând cu momentul la care vor fi funcționale toate instalațiile din cadrul CMID Cluj-Napoca. Faptul că la art. 10 din Contract s-a trecut doar al doilea set de Tarife reprezintă o simplă omisiune, modelul contractului nefiind revizuit ca urmare a reglementării prin documentația de atribuire a Tarifelor Tranzitorii. Însă aceste tarife au fost cuprinse în Anexele Contractului. Prin urmare, stipularea lor în art. 10 din Contract reprezintă o simplă clarificare care are scopul de a corobora conținutul contractului (art. 10) cu cel al anexelor acestuia (anexa 2 – Oferta Financiară depusă de Operator)

Art. 5. din proiectul actului adițional propune actualizarea valorii activității de transfer a deșeurilor. Așa cum s-a arătat în preambulul actului, Operatorul a fundamentat, printre cele 11 tarife distincte prevăzute în Contract, un Tarif pentru administrarea și operarea Stației de Transfer Mihai Viteazu. La fundamentarea acestui tarif și la calcularea valorii contractului pentru componenta de transfer a deșeurilor, Operatorul a avut în vedere întreaga cantitate de deșeuri care va fi adusă la stația de transfer (și care trebuie gestionată în cadrul stației), așa cum a fost indicată în formularul ”Metodologie _ calcul _ valoare _ contract _ Anexa _ F21_rev”, parte din documentația de atribuire aferentă procedurii de atribuire a Contractului. Practic, pentru fundamentarea Tarifului 11 privind operarea și administrarea stației de transfer, având în vedere că Operatorului îi este delegată gestiunea acestei activități, au fost avute în vedere toate cantitățile de deșeuri care intră în stația de transfer, indiferent dacă acestea sunt aduse la de către Operator sau de către operatorii care vor colecta deșeurile stradale, deșeurile din parcuri și grădini.

Însă, cheltuielile pentru gestionarea deșeurilor colectate și transportate de către Operator la stație, sunt cuprinse în Tarifele 1-10, pentru colectarea deșeurilor de la populație și a deșeurilor similare, aceste tarife cuprinzând și o componentă de *Cheltuieli în cadrul stației de transfer*. Prin urmare, Tariful 11 pentru operarea și administrarea stației de transfer se impune a fi aplicat doar pentru acele cantități de deșeuri suplimentare față de cele colectate de Operator conform Contractului, respectiv pentru acele cantități aduse la stație de alți operatori de salubritate (care colectează deșeurile stradale sau deșeurile din parcuri și grădini). Cum s-a arătat în preambulul actului adițional, ADI a arătat prin răspunsul consolidat la solicitările de clarificări nr. 311/11.06.2020 publicat în SEAP, la pct. 20 care sunt cantitățile estimate a fi aduse la stație de acești operatori, astfel încât să fie avute în vedere pentru Tariful 11 privind operarea și administrarea stației de transfer.

Aceste aspecte se reflectă în Metodologia de calcul a valorii contractului, prezentată de



Operator în cadrul Ofertei Financiare ce face obiectul Anexei 2 la Contract, în care, pentru componenta de transfer a deșeurilor, valoarea contractului a fost calculată în raport de întreaga cantitate de deșeuri estimată a intra în stația de transfer. Însă, pentru o parte din această cantitate de deșeuri, respectiv pentru cantitatea colectată de Operator, cum am arătat mai sus, valoarea activității de transfer este deja avută în vedere în cadrul activității de colectare și transport a deșeurilor colectate de la populație și a deșeurilor similare. Prin urmare, având în vedere refacerea metodologiei de calcul a valorii componente de transfer a deșeurilor de către Operator, se impune reglementarea de către părți a acestei actualizări a metodologiei cuprinse în Oferta Financiară a Operatorului, în conformitate cu prevederile documentației de atribuire a Contractului.

Art. 6. din proiectul actului adițional propune modificarea art. 13 alin. (10) pct. 10.4 din Contract pentru a prevedea faptul că Delegatarul are dreptul să aplice penalități Delegatului la neremedierea deficiențelor în termenul indicat la fiecare Aviz de Rectificare și la fiecare Aviz Major de Rectificare. În forma actuală a contractului, articolul prevede: *Delegatul se obligă să remedieze toate deficiențele semnalate prin avizul de rectificare în termen de 24 de ore și avizul de rectificare majoră, în termen de 48 de ore. În cazul neremedierii deficiențelor în termenul specificat Delegatarul va avea dreptul să aplice penalități la fiecare aviz major de rectificare.* Astfel, se prevede doar dreptul de a aplica penalități în cazul nerespectării Avizelor Majore de Rectificare, însă prima teză a articolului face referire la obligația Delegatului de a remedia toate deficiențele semnalate atât prin Avizele de Rectificare cât și prin Avizele Majore de Rectificare, neexistând o rațiune pentru care în cazul primelor nu ar fi aplicabile penalități Delegatului. De altfel, articolul 28 alin. (2) din Contract stabilește penalități atât pentru neconformarea cu solicitările din Avizele de Rectificare (lit. d)) cât și pentru neconformarea cu solicitările din Avizele Majore de Rectificare (lit. c)). Prin urmare, modificarea propusă vine doar să coroboreze prevederile existente ale Contractului.

Art. 7. din proiectul actului adițional propune introducerea a două alineate noi în cadrul art. 18 din Contract pentru a clarifica natura obligațiilor Operatorului în ce privește contractarea serviciului de salubritate cu utilizatorii și respectiv consecințele contractării. Astfel, pe de o parte se stabilește că obligația Operatorului de a încheia contracte individuale cu utilizatorii este o obligație de rezultat a acestuia, Operatorul fiind obligat să procure acest rezultat, respectiv contractarea serviciului cu utilizatorii. Pentru a circumstanța această obligație, se propune prevedea explicită a faptului că imposibilitatea de contractare, din diverse motive care nu pot fi imputabile Operatorului, trebuie dovedită cu documente justificative care să ateste faptul că Operatorul a depus toate diligențele necesare în vederea încheierii contractelor, acest aspect urmând a fi atestat inclusiv prin constatarea imposibilității de contractare de către un reprezentant al Delegatului împreună cu un reprezentant al administrației publice locale din UAT-ul în discuție. Astfel, se clarifică faptul că pentru a putea solicita decontarea serviciului de la bugetul local pentru utilizatorii fără contract,



Operatorul trebuie să facă dovada imposibilității obiective de a încheia contract individual cu acei utilizatori pentru care solicită plata serviciilor de către UAT.

Într-adevăr, conform art. 26 Legea 101/2006 (1) *În funcție de natura activităților prestate, atât în cazul gestiunii directe, cât și în cazul gestiunii delegate, pentru asigurarea finanțării serviciului de salubritate, utilizatorii achită contravaloarea serviciului de salubritate prin:*

a) tarife, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual, pe bază de contract de prestare a serviciului de salubritate;

b) taxe speciale, în cazul prestațiilor efectuate în beneficiul întregii comunități locale;

c) taxe speciale, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual fără contract.

[...] (3) Autoritățile administrației publice locale au obligația să instituie taxe speciale, conform prevederilor alin. (1) lit. c), și să deconteze lunar operatorilor, direct din bugetul local, contravaloarea prestației efectuate la utilizatorii fără contract.

Însă, aceste dispoziții trebuie coroborate cu obligația Operatorului de a încheia contracte individuale cu utilizatorii, astfel cum este prevăzută la art. 18 alin. (1) din Contract, numărul de contracte încheiate raportat la numărul de utilizatori, pe categorii de utilizatori, fiind de altfel un indicator de performanță care trebuie implementat de Operator și monitorizat de Delegatar. Astfel, clarificarea și explicitarea obligației Operatorului de a realiza toate demersurile care se impun pentru încheierea de contracte este în deplină concordanță cu prevederile existente ale Contractului și ale documentației care a stat la baza atribuirii sale. Modificarea nu contravine prevederilor anterior redată din Legea 101/2006 care vor fi în continuare aplicabile, Operatorul fiind însă obligat să furnizeze documente justificative pentru imposibilitatea de contractare.

Pe de altă parte se propune clarificarea faptului că în raporturile dintre Operator și utilizatorii cu care acesta încheie contract, Operatorul este ținut să urmărească plata serviciului iar neîndeplinirea tuturor demersurilor pentru obținerea plății or obținerea unor soluții nefavorabile în cazul demersurilor judiciare pentru recuperarea plății nu va da dreptul Operatorului să formuleze pretenții față de Delegatar. Această modificare este propusă pentru a clarifica faptul că Operatorul nu poate emite pretenții față de Delegatar în situația nerecuperării costurilor serviciului de la utilizatori cu care are raport contractual, neexecutarea contractului de către utilizatori fiind o chestiune pe care Operatorul trebuie să o trateze în condițiile încheiate cu acei utilizatori. Potrivit art. 42 alin. (6¹) Legea 51/2006 *Factura emisă pentru serviciile de utilități publice constituie titlu executoriu*, astfel că Operatorul are mijloacele judiciare disponibile pentru a urmări executarea obligației utilizatorilor co-contractanți.

Art. 8. din proiectul actului adițional propune modificarea unor clauze ale art. 21 din Contract privind Garanția de Bună Execuție, respectiv:



- La alin. (1) pe de o parte se prevede faptul că perioada pentru care Operatorul trebuie să constituie și să mențină valabilă GBE este pe toată Durata Contractului și ulterior, pe durata întregii perioade în care Delegatarul este îndreptățit să formuleze pretenții asupra Garanției de Bună Execuție potrivit prevederilor prezentului articol, întrucât conform alin. (6) al aceluiași articol ADI va returna Operatorului Garanția de Bună Execuție în termen de cel mult 14 (paisprezece) zile de la data semnării procesului-verbal de predare-primire a Bunurilor de Retur care sunt restituite Delegatarului odată cu încetarea Contractului, dacă ADI nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei ca urmare a nerespectării de către Delegat a unor obligații contractuale.

Or semnarea procesului verbal de predare-primire a Bunurilor de Retur care sunt restituite Delegatarului odată cu încetarea contractului va avea loc, potrivit art. 37 alin. (6) și (7) din Contract, la Data Încetării Contractului sau la dată convenită pentru predarea bunurilor, astfel că data concretă a semnării procesului verbal de predare-primire a Bunurilor de Retur nu este una fixă, motiv pentru care cele 14 zile în care se pot formula pretenții asupra Garanției de Bună Execuție (termen prevăzut la art. 21 alin. (6)) pot curge de la date diferite, inclusiv de la o dată ulterioară Datei Încetării Contractului (dacă părțile stabilesc o dată de predare a bunurilor ulterioară). Prin urmare, modificarea de la alin. (1) al art. 21 vine să stabilească faptul că garanția de bună execuție trebuie să fie valabilă pe întreaga durată a contractului, dar și ulterior pe întreaga perioadă în care Delegatarul este îndreptățit conform Contractului să emită pretenții asupra garanției. Drept urmare, modificarea este propusă doar pentru a corobora prevederi existente ale Contractului. Pe de altă parte, tot la alin. (1) se propune modificarea formelor în care poate fi constituită garanția (*prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat valabil în România potrivit prevederilor legale în vigoare sau de o societate de asigurări, în condițiile legii*), pentru a corespunde prevederilor art. 46 HG 867/2016 și a modificării definiției Garanției de Bună Execuție, potrivit precizărilor de la art. 2 de mai sus, care se aplică în mod corespunzător.

- la alin. (4) se propune introducerea mențiunii: *La refacerea/prelungirea valabilității Garanției de Bună Execuție sau la constituirea unei noi Garanții de Bună Execuție, se va avea în vedere valoarea anuală a Contractului la data refacerii/prelungirii valabilității Garanției de Bună Execuție sau la data constituirii unei noi Garanții de Bună Execuție, după caz iar la finalul alineatului, similar, se propune adăugarea mențiunii potrivit căreia în cazul executării garanției, Operatorul o va reface/ va constitui o garanție nouă luând în considerare valoarea anuală a Contractului la data refacerii Garanției de Bună Execuție sau la data constituirii unei noi Garanții de Bună Execuție, după caz. Având în vedere că garanția de bună execuție se raportează la valoarea contractului, care a fost estimată la momentul inițierii procedurii de licitație, aceste mențiuni vin doar să clarifice valoarea la care se va raporta Operatorul pentru îndeplinirea obligației de refacere/prelungire/constituire a unei noi garanții, pe*





parcursul executării contractului.

- la alin. (5) se propune inserarea unui remediu contractual pentru Delegatar în măsura în care Operatorul nu își respectă obligațiile asumate în ce privește furnizarea și menținerea valabilității garanției de bună execuție, respectiv un drept de reziliere specific reglementat pentru nerespectarea acestor obligații, precum și un drept de a executa garanția de bună execuție în vigoare și de a o menține cu titlu de depozit în măsura în care Operatorul nu furnizează dovada prelungirii acestei garanții anterior expirării ei. Prin urmare, modificare este propusă pentru a reglementa consecințele concrete ale nerespectării unor obligații deja stipulate prin contract, având rolul de clarificare a conduitei părților în cazul unei astfel de nerespectări.
- La alin. (6), în considerarea celor expuse cu privire la alin. (1), se propune adăugarea mențiunii: *Pentru claritate, părțile stabilesc că Delegatul are obligația de a menține în vigoare o Garanție de Bună Execuție constituită potrivit prevederilor prezentului Contract, ulterior încetării Contractului și ulterior Datei de Predare a Bunurilor de Retur, pentru o perioadă de 14 Zile de la data semnării procesului verbal de predare-primire a Bunurilor de Retur.* Motivele introducerii acestei mențiuni au fost explicate mai sus la alin. (1)

Art. 9. din proiectul actului adițional propune introducerea unei noi penalități la art. 28 alin. (2) paragraful 2, pentru omisiunea Operatorului de a colecta și a transporta orice tip de deșeu pe care acesta are obligația conform Contractului de a-l colecta și transporta, penalitate care să fie echivalentă cu tariful pe care Operatorul ar avea dreptul să îl perceapă pentru gestionarea cantității de deșeu necolectate. Prin acest mecanism de penalizare, se urmărește sancționarea Operatorului pentru acele cazuri în care omisiunea colectării deșeurilor reprezintă o nerespectare a obligațiilor asumate. Dreptul Delegatarului de a aplica penalități pentru orice nerespectare a contractului este prevăzut în Contract, așa cum rezultă din prevederile art. 5 alin. (1) lit. i), art. 13 alin. (10) pct. 10.1 lit. d) coroborat cu art. 28 alin. (2) lit. d) din Contract. Prin urmare, reglementarea unei penalități specifice pentru omisiunea de a colecta și a transporta deșeurile, respectă cadrul contractual stabilit, Delegatarul urmând a analiza și a decide asupra aplicării acestei penalități. Reglementarea contractuală a unor penalizări este fundamentată și de prevederile art. 6 alin. (2) Legea 101/2006 potrivit căroră, *În cazurile de nerespectare de către operatori a obligațiilor contractuale asumate, autoritățile administrației publice locale pot solicita, pe baza unor analize și justificări fundamentate, retragerea licenței de către A.N.R.S.C., penalizări sau daune-interese, pot încasa garanțiile de bună execuție sau pot rezilia contractul pentru delegarea gestiunii serviciului de salubritate.*

Art. 10. din proiectul actului adițional propune modificarea art. 34 din Contract privind menținerea echilibrului contractual, pentru a reglementa explicit faptul că acesta presupune



prin natura sa de contract de concesiune, transmiterea unui risc semnificativ în sarcina Operatorului, denumit *risc de operare*, astfel cum este reglementat de art. 6 Legea 100/2016:
(1) Atribuirea unei concesiuni de lucrări sau de servicii implică întotdeauna transferul către concesionar a unei părți semnificative a riscului de operare de natură economică, în legătură cu exploatarea lucrărilor și/sau a serviciilor respective.

(2) Se consideră că o parte semnificativă a riscului de operare a fost transferată atunci când pierderea potențială estimată suportată de concesionar nu este una neglijabilă.

(3) Riscul de operare este riscul care îndeplinește, în mod cumulativ, următoarele condiții:

a) este generat de evenimente care nu se află sub controlul părților la contractul de concesiune;

b) implică expunerea la fluctuațiile pieței;

c) ca efect al asumării riscului de operare, concesionarului nu i se garantează, în condiții normale de exploatare, recuperarea costurilor investițiilor efectuate și a costurilor în legătură cu exploatarea lucrărilor sau a serviciilor.

(4) În sensul alin. (3), riscul de operare poate consta în:

a) fie riscul de cerere - riscul privind cererea reală pentru lucrările sau serviciile care fac obiectul concesiunii de lucrări sau de servicii;

b) fie riscul de ofertă - riscul legat de furnizarea lucrărilor sau a serviciilor care fac obiectul concesiunii de lucrări sau a concesiunii de servicii, în special riscul că furnizarea serviciilor nu va corespunde cererii. Riscul de ofertă poate fi împărțit în riscul de construcție și riscul operațional legat de disponibilitatea serviciilor atunci când construcția și operarea constituie cele două mari faze ale proiectului de concesiune;

c) fie ambele riscuri, de cerere și de ofertă.

Astfel, transmiterea riscului de operare într-o măsură semnificativă Concesionarului este de esența contractului de concesiune (art. 6 Legea 100/2016 stabilind cu titlu de regulă imperativă faptul că un astfel de contract implică întotdeauna transferul riscului în această manieră), motiv pentru care la analiza echilibrului contractual, apreciem că trebuie avut în vedere în permanență acest element.

De altfel, apreciem că modificarea este în concordanță și cu prevederile art. 96-97 HG 867/2016:

ART. 96 (1) Scopul principal al contractului este să asigure, pe baza unei gestionări optime, efectuarea la un nivel corespunzător a activităților, la prețuri accesibile pentru utilizatorii finali, precum și întreținerea și dezvoltarea oricăror bunuri de retur încredințate



concesionarului pentru efectuarea respectivelor activități. În acest sens, indiferent de modul de distribuire a riscurilor, modul de recuperare a costurilor de către concesionar trebuie stabilit astfel încât să îl determine pe acesta să depună toate diligențele necesare pentru reducerea costurilor respective.(2) Modul în care se realizează recuperarea costurilor de către concesionar trebuie să includă, în mod obligatoriu, preluarea celei mai mari părți din riscurile de operare aferente contractului de concesiune[...]

ART. 97(1) Contractul de concesiune trebuie să cuprindă clauze prin care se stabilește în mod explicit modul de distribuire a riscurilor pe întreaga durată a acestuia.(2) Concedentul nu are dreptul ca, pe parcursul îndeplinirii contractului de concesiune, să accepte sau să solicite modificări ale clauzelor contractuale care ar avea ca efect o diminuare a responsabilităților concesionarului în asemenea măsură încât cea mai mare parte a riscurilor să fie redistribuită concedentului.

De asemenea, modificarea vizează clarificarea faptului că în cazul Operatorului, menținerea echilibrului contractual se face exclusiv prin solicitările de modificare și ajustare a tarifelor, formulate în condițiile prevăzute de Ordinul ANRSC 109/2007, respectiv cu fundamentarea modificărilor/ajustărilor propuse, în condițiile strict reglementate de actele normative aplicabile. Întrucât nu este reglementat un alt cadru legal prin care Operatorul să solicite prezervarea echilibrului contractual, apreciem că modificarea are rol de clarificare.

Modificarea corespunde și prevederilor art. 20 alin. (2) Legea 101/2006:

(2) Operatorii, în conformitate cu prevederile legale, au dreptul la:

- a) încasarea contravalorii serviciului de salubritate prestat, corespunzător tarifului aprobat de autoritățile administrației publice locale;*
- b) prezervarea echilibrului contractual pe durata contractului de delegare a gestiunii;*
- c) ajustarea tarifului în raport cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie;*
- d) modificarea tarifului în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual;*
- e) exclusivitatea prestării serviciului de salubritate pe raza unităților administrativ-teritoriale, acordată fie în baza hotărârii de dare în administrare, fie în baza hotărârii de atribuire și a contractului de delegare a gestiunii.*

Astfel, prevederile legale fac trimitere la dreptul Operatorului de a solicita modificarea tarifului în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual. Or modificarea tarifului se poate face doar cu stricta respectare a condițiilor reglementate de Ordinul ANRSC 109/2007, Operatorul având posibilitatea de a dovedi, în condițiile impuse de acest act normativ, că solicitarea sa de modificare a tarifelor este fundamentată.



Art. 11. din proiectul actului adițional propune introducerea unei clauze la art. 52 (3) din contract pentru a prevedea că orice modificare legislativă conduce la modificarea de drept a contractului. Această clauză este una obligatorie potrivit prevederilor legale, motiv pentru care introducerea ei în contract este în deplină concordanță cu dispozițiile aplicabile Contractului. În acest sens, facem trimitere la dispozițiile art. X din Legea 225/2016: *Toate contractele/actele de atribuire a serviciului de utilități publice, încheiate în baza prevederilor prezentei legi, vor conține o clauză care stipulează că orice modificare a legislației va conduce la modificarea de drept a acestora.*

Art. 12. din proiectul actului adițional propune reglementarea unui sistem intermediar de determinare a cantităților de deșuri colectate de la utilizatori casnici și respectiv de facturare a contravalorii serviciului prestat în favoarea acestora.

Prin adresa nr. **8929/20.09.2021** Operatorul prezintă motivele pentru care solicită implementarea unui sistem intermediar prin care are în vedere (i) determinarea cantităților totale de deșuri colectate la nivelul fiecărui UAT, (ii) determinarea cantității medii de deșuri generate de fiecare locuitor din fiecare UAT prin împărțirea cantității totale colectate de la nivelul UAT-ului la numărul de locuitori indicat în documentația de atribuire a Contractului, (iii) pentru utilizatorii casnici, tarifarea unei sume fixe lunare, echivalentă cu tarifele oferite în cadrul licitației, determinate în lei/persoană, (iv) pentru agenții economici, emiterea unui bon de confirmare a cantității efectiv colectate (iv) în cazul depozitelor necontrolate de deșuri, determinarea cantității prin cântărire sau volumetric.

Solicitarea este justificată de Operator având în vedere că a înregistrat întârzieri semnificative din partea furnizorilor pentru livrarea tag-urilor RFID, care să fie montate pe echipamentele de colectare a deșurilor astfel încât să permită identificarea generatorului de deșuri și determinarea cantității generate de fiecare utilizator, de către autocompactoare dotate cu cititoare a acestor tag-uri. Operatorul arată că a început livrarea pubelelor către utilizatori, dar având în vedere întârzierea în livrarea acestor tag-uri RFID, nu a finalizat procesul de alocare a tag-urilor și de înregistrare a recipientilor în baza de date.

Contextul întârzierilor este justificat de Operator având în vedere situația provocată de starea pandemiei Covid-19 care a generat dezechilibre în piață, fie prin decalarea timpilor de livrare, fie prin creșterea prețurilor, fie prin invocarea de către furnizori a situației de forță majoră ori sistarea exporturilor, fiind astfel susținută de împrejurări obiective.

Totodată, Operatorul arată că a început prestarea serviciului conform Contractului începând cu luna iunie 2021, până la momentul solicitării nepretinzând însă contravaloarea serviciului prestat. Drept urmare, solicită implementarea acestui sistem intermediar de determinare a cantităților de deșuri gestionate și implicit a costurilor care vor fi tarifate pentru o perioadă începând cu data la care a început prestarea serviciului, respectiv începutul lunii iunie 2021 și



până la finalul anului 2021, data până la care apreciază că va finaliza implementarea întregii infrastructuri de cântărire a deșeurilor generate efectiv de fiecare utilizator.

Raportat la faptul că această situație derogatorie de la modalitatea de determinare a cantităților și a costurilor facturate fiecărui utilizator este justificată din punct de vedere obiectiv, că este propusă exclusiv pentru o perioadă tranzitorie și ținând cont de principiul asigurării continuității serviciului de salubritate (art. 3 lit. e) Legea 101/2006)) chiar și în condițiile imposibilității obiective de determinare a cantităților de deșeuri generate în mod efectiv de fiecare utilizator, apreciem că solicitarea Operatorului este întemeiată, impunându-se ca părțile să identifice mecanisme de reglementare a acestei situații faptice care nu permite Operatorului, deși a început prestarea serviciului, să pretindă contravaloarea prestației în raport de cantitățile de deșeuri efectiv generate de fiecare utilizator în parte.

2. Având în vedere aceste precizări, apreciem că modificările propuse prin proiectul actului adițional sunt necesare și oportune și având în vedere natura lor, nu reprezintă modificări substanțiale ale Contractului. Potrivit art. 106 Legea 100/2016: *Contractele de concesiune pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale, respectiv contractele modificate nu prezintă caracteristici care diferă în mod substanțial de cele ale documentului semnat inițial.* După cum reiese din mențiunile de la pct. 1, modificările propuse au rolul fie de a clarifica/explicita anumite prevederi ale Contractului, fie de a pune în acord anumite clauze cu prevederile legale, fie de a confirma aspecte care deja rezultă din economia Contractului/din documentația care a stat la baza atribuirii acestuia, ori de a reglementa condiții temporare de prestare a serviciului pentru circumstanțe obiective.

Prezenta notă de fundamentare a fost întocmită de aparatul tehnic al ADI ECO-METROPOLITAN CLUJ în conformitate cu dispozițiile art. 89 alin. (4) OUG 57/2019 pentru a aprecia necesitatea și oportunitatea încheierii actului adițional în raport de modificările propuse și prevederile legale incidente, pentru a fi supusă analizei membrilor Asociației, care vor decide însă asupra aprobării sau respingerii proiectului actului adițional.

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ECO-METROPOLITAN
CLUJ**

Prin director executiv **Cosmin Pocea**



Economist: Marcela COTINGHIU
Inspector: Cornel PANTELIMON
Întocmit: Drd. ing. Sergiu HOLA



SC SUPERCOM - S.A.

GRUP INDUSTRIAL MEDIU-DEȘURI-ENERGIE

GOLD MEMBER OF

ISWA

International Solid Waste Association



Către: ADI ECO-METROPOLITAN Cluj
În atenția: Domnului Director Executiv Cosmin TODEA
Referitor: Completare adrese nr. înregistrare 453/12.07.2021 și 479/15.07.2021 și modificările solicitate de ADI-Ecometropolitan Cluj
De la: S.C. Supercom S.A, Sucursala Cluj-Napoca

SC Supercom SA
Sucursala Cluj
Nr. inrg. 488
Luna 7 Anul 2021

Adresă

Subscrisa, S.C. SUPERCOM S.A., reprezentantă legal prin Domnul Dr. Ec. Ilie Ionel CIUCLEA, în calitate de Președinte – Administrator, conform adreselor transmise cu numerele de înregistrare 453/12.07.2021 și 479/15.07.2021, și în conformitate cu modificările solicitate de dumneavoastră, vă transmitem formularul “METODOLOGIE CALCUL VALOARE CONTRACT ANEXA F21” în format pdf, cât și în format Excel.

Vă mulțumim.

Pentru orice fel de informații suplimentare, vă stăm la dispoziție.

Cu aleasă considerație,

Președinte,
Dr. Ec. Ilie Ionel CIUCLEA

SUPERCOM
SUCURSALA
Cluj Napoca
CLUJ-NAPOCA

J40/10046/1993; CUI: RO 3884955; Capital social subscris și vărsat: 10.000.000 lei

SUCURSALA CLUJ: Str. Calea Dezmirului, nr.12, Cluj Napoca, cod postal 022512

e-mail: cluj@supercom.ro; website: www.supercom.ro

Dispecerat: 0264/954

Colectare deseuri menajere
LOT 2 - METODOLOGIE CALCUL VALOARE CONTRACT ANEXA F21 - CMI0

Lot 2	Cantitate estimata colectata de deseuri reciclabile din urban (tone/an)*	Tarif pentru colectarea deșeurilor reciclabile de la populația din mediul urban – Tarif $T_{u_{rec}}$ (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Cantitate estimata colectata de deseuri reziduale și biodegradabile din urban (tone/an)*	Tarif pentru colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul urban – Tarif $T_{u_{rez}}$ (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Cantitate estimata colectata de deseuri reciclabile din rural (tone/an)*	Tarif pentru colectarea deșeurilor reciclabile de la populația din mediul rural – Tarif $T_{r_{rec}}$ (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Cantitate estimata colectata de deseuri reziduale și biodegradabile din rural (tone/an)*	Tarif pentru colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul rural – Tarif $T_{r_{rez}}$ (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr deseuri menajere
Lot 2	4.380.00	419.81	1.838.756.23	12.018.00	315.49	3.791.545.82	1.161.00	636.69	739.201.84	3.049.00	427.87	1.304.579.11	7.614.001.22

Colectare deseuri similare

Lot 2	Cantitate estimata colectata de deseuri reciclabile similare (tone/an)*	Tarif pentru colectare deșeurilor reciclabile similare (inclusiv de la administratorii de piețe, organizatorii de evenimente) - Tarif $T_{op_{rec}}$ (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Cantitate estimata colectata de deseuri reziduale și biodegradabile din urban (tone/an)*	Tarif pentru colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile similare (inclusiv de la administratorii de piețe, organizatorii de evenimente) – Tarif $T_{op_{rez}}$ (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr deseuri similare
Lot 2	1.737.00	435.02	755.630.19	5.083.00	280.39	1.425.234.84	2,180.865.03

Colectare deseuri periculoase menajere

Lot 2	Cantitate estimata colectata de deseuri periculoase menajere (tone/an)	Tarif pentru colectarea deșeurilor menajere periculoase la solicitare - Tarif T_{peric} (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr deseuri periculoase menajere
Lot 2	12.00	447.20	5.366.34	5.366.34

Colectare deseuri voluminoase

Lot 2	Cantitate estimata colectata de deseuri voluminoase (tone/an)	Tarif pentru colectarea deșeurilor voluminoase la solicitare – Tarif T_{volum} (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr deseuri voluminoase
Lot 2	126.20	407.02	51.365.41	51.365.41

Colectare deseuri constructii si demolari

	Cantitate estimata colectata de deseuri de constructii-demolari (tone/an)	Tarif pentru colectarea, transportul, tratarea și eliminarea deșeurilor de construcții-demolări la solicitare – Tarif T _{Co} (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr deseuri de construcții-demolări
Lot 2	3.000.00	134.80	404.412.81	404.412.81

Colectare deseuri cadavre animale

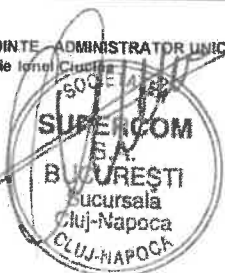
	Cantitate estimata colectata de cadavre de animale de pe domeniul public (tone/an)	Tarif pentru colectarea, transportul și neutralizarea deșeurilor de cadavre de animale de pe domeniul public _ Tarif T _{cadavre} (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr cadavre de animale de pe domeniul public
Lot 2	0.25	18,566.88	4,641.72	4,641.72

Transfer

	Cantitate estimata colectata de deseuri care intra in statia de transfer (tone/an)	Tarif pentru operarea/administrare a statiei de transfer_ Tarif T _{ST} (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr operarea/administrarea statiei de transfer
Lot 2	2,587.30	125.69	325,192.01	325,192.01

Lot 2	Total			10,645,927.53
-------	-------	--	--	---------------

PRESEDINTE – ADMINISTRATOR UNIC
Dr. ec. Ilie Ionel Clusca



Colectare deseuri menajere
LOT 3 - METODOLOGIE CALCUL VALOARE CONTRACT ANEXA F21 - CMID

	Cantitate estimata colectata de deseuri reciclabile din urban (tone/an)*	Tarif pentru colectarea deșeurilor reciclabile de la populația din mediul urban – Tarif Tu_{rec} (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Cantitate estimata colectata de deseuri reziduale și biodegradabile din urban (tone/an)*	Tarif pentru colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul urban – Tarif Tu_{rez} (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Cantitate estimata colectata de deseuri reciclabile din rural (tone/an)*	Tarif pentru colectarea deșeurilor reciclabile de la populația din mediul rural – Tarif Tr_{rec} (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Cantitate estimata colectata de deseuri reziduale și biodegradabile din rural (tone/an)*	Tarif pentru colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul rural - Tarif Tr_{rez} (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr deseuri menajere
Lot 3	1.967,00	561,90	1.095.263,29	5.557,00	417,98	2.322.732,21	1.156,00	893,26	1.032.607,26	3.400,00	499,80	1.699.306,81	6.159.902,50

Colectare deseuri similare

	Cantitate estimata colectata de deseuri reciclabile similare (tone/an)*	Tarif pentru colectare deșeurilor reciclabile similare (inclusiv de la administratorii de piețe, organizatorii de evenimente)- Tarif Top_{rec} (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Cantitate estimata colectata de deseuri reziduale și biodegradabile din urban (tone/an)*	Tarif pentru colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile similare (inclusiv de la administratorii de piețe, organizatorii de evenimente) – Tarif Top_{rez} (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr deseuri similare
Lot 3	2.501,00	434,06	1.085.584,81	5.981,00	337,64	2.019.402,93	3.104.987,74

Colectare deseuri periculoase menajere

	Cantitate estimata colectata de deseuri periculoase menajere (tone/an)	Tarif pentru colectarea deșeurilor menajere periculoase la solicitare - Tarif $Tperic$ (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr deseuri periculoase menajere
Lot 3	8,00	481,36	3.850,88	3.850,88

Colectare deseuri voluminoase

	Cantitate estimata colectata de deseuri voluminoase (tone/an)	Tarif pentru colectarea deșeurilor voluminoase la solicitare – Tarif $Tvolum$ (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr deseuri voluminoase
Lot 3	61,80	362,57	22.406,98	22.406,98

Colectare deseuri constructii si demolari

	Cantitate estimata colectata de deseuri de constructii-demolări (tone/an)	Tarif pentru colectarea, transportul, tratarea și eliminarea deșeurilor de construcții-demolări la solicitare – Tarif T_{cd} (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr deseuri de constructii-demolări
Lot 3	1.750.00	239.68	419.447.26	419.447.26

Colectare deseuri cadavre animale

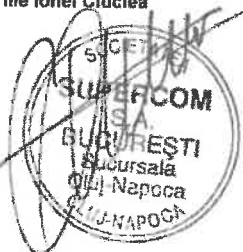
	Cantitate estimata colectata de cadavre de animale de pe domeniul public (tone/an)	Tarif pentru colectarea, transportul și neutralizarea deșeurilor de cadavre de animale de pe domeniul public _ Tarif $T_{cadanim}$ (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr cadavre de animale de pe domeniul public
Lot 3	0.25	17.710.00	4.427.50	4.427.50

Transfer

	Cantitate estimata colectata de deseuri care intra in statia de transfer (tone/an)	Tarif pentru operarea/administrarea statiei de transfer _ Tarif T_{sr} (lei/tona)	Valoare anuala (lei, fara TVA)	Valoarea totala a contractului ptr operarea/administrarea statiei de transfer
Lot 3	8,289.75	130.31	1,080,256.29	1,080,256.29

Lot 3	Total			10,795,286.22
-------	--------------	--	--	---------------

PRESEDINTE - ADMINISTRATOR UNIC
Dr. ec. Ilie Ionel Ciuclea





SC SUPERCOM - S.A.

GRUP INDUSTRIAL MEDIU-DEȘEURI-ENERGIE

GOLD MEMBER OF

ISWA

International Solid Waste Association



Către: ADI ECO-METROPOLITAN Cluj
În atenția: Domnului Director Executiv Cosmin TODEA
Referitor: Certificat de avizare favorabilă a existenței unui caz de forță majoră
De la: S.C. Supercom S.A, Sucursala Cluj-Napoca

SC Supercom SA
Sucursala Cluj
Nr înr. 724
Ziua 17 Luna 09 Anul 2011

Stimate Dl. Director Executiv Cosmin TODEA,

Subscrisa, SC SUPERCOM SA - Sucursala Cluj-Napoca, reprezentantă legal prin Domnul Gabriel Vasile OLTEAN, în calitate de Director Zonal, vă transmitem anexat Certificatul de avizare favorabilă a existenței unui caz de forță majoră, eliberat de Camera de Comerț și Industrie a mun. București.

Vă mulțumim.

Pentru orice fel de informații suplimentare, vă stăm la dispoziție.

Cu aleasă considerație,

Director Zonal,
Gabriel Vasile OLTEAN

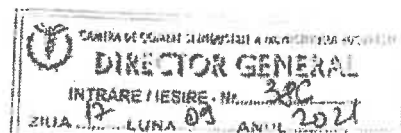
J40/10046/1993; CUI: RO 3884955; Capital social subscris și vărsat: 10.000.000 lei

SUCURSALA CLUJ: Str. Calea Dezmirului, nr.12, Cluj Napoca, cod postal 022512

e-mail: cluj@supercom.ro; website: www.supercom.ro

Dispecerat: 0264/954

**CERTIFICAT DE AVIZARE FAVORABILĂ A
EXISTENȚEI UNUI CAZ DE FORȚĂ MAJORĂ**



CAMERA DE COMERȚ ȘI INDUSTRIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (CCIB), cu sediul în Str. Ion Ghica, nr. 4, Sector 3, București, reprezentată legal de dl. Director general VODISLAV GEORGE, în temeiul art. 4 lit. j din Legea nr. 335/2007 având în vedere solicitarea înregistrată sub nr. **380** din 15.09.2021, la CCIB de către S.C. **SUPERCOM S.A.**, cu sediul social în București, Str.Gherghitei, nr. 23C, sector 2, Cod Unic de înregistrare **RO 3884955**, înmatriculată la registrul comerțului sub nr. **J40/10046/1993**, având cod IBAN **RO 08 PIRB 4216 7091 7400 1000 (RON)** deschis la **FIRST BANK** reprezentată prin imputernicit **CIUCLEA ILIE ION**,

Având în vedere efectele anterioare și prezente așa cum rezulta din documentele puse la dispoziție de petenta:

- ✓ Certificat constatator
- ✓ Certificat de înregistrare fiscală
- ✓ Carte identitate Administrator
- ✓ Contract de achiziție publică nr 775/02.12.2020 , având ca obiect Concesiunea gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în Județul Cluj Lot 2
- ✓ Contract de achiziție publică nr 776/02.12.2020 , având ca obiect Concesiunea gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în Județul Cluj Lot 3
- ✓ Grafic de livrare SC SUPERCOM SA către ADI ECOMETROPOLITAN
- ✓ Contract de achiziție CEFIN TRUCKS 334/17.12.2020
- ✓ Corespondența CEFIN TRUCKS
- ✓ Contract CTE SOLUTION 064 /04.03.2021
- ✓ Corespondența CTE SOLUTION
- ✓ Obligațiile stabilite în sarcina Petentului conform cererii de avizare favorabilă a existenței unui caz de forță majoră,
- ✓ Documentele anexate cererii de avizare favorabilă a existenței cazului de forță majoră din care rezultă ca petentul este afectat de situația excepțională actuală în locația în care își exercită activitatea comercială, în îndeplinirea întocmai și la timp a obligațiilor în raporturile contractuale, situație invincibilă, de neînlăturat prin diligențe proprii, care nu provine din propria culpă,

EMITE URMĂTORUL CERTIFICAT

Prin care se avizează favorabil existența unui caz de forță majoră reprezentând o întârziere neculpabilă a petentei, care se subscrie cazului de forță majoră, de 180 de zile calendaristice în executarea obligației de livrare a unui număr de 3 utilaje livrate de Cefin Trucks dintr-un total de 41 de utilaje, datorat sistării livrării din Asia a părții electrice care se

montează pe mașina și o întârziere de 100 de zile calendaristice în executarea obligației de livrare a 20.000 de recipiente din totalul de 90.000, din cauza lipsei de materie primă (granulă) a furnizorului WEBBER GMBH care a și încetinit producția în fabricile sale pe acest motiv.

La stabilirea perioadei s-a luat în considerare faptul că evenimentele externe, neimputabile solicitantului certificatului de forță majoră s-au manifestat în cadrul executării contractului, atât la nivel național, cât și la nivel mondial.

În baza prezentului aviz S.C. SUPERCOS S.A., pe perioada constatării cazului de forță majoră conform prezentului certificat, este exonerată de răspundere contractuală privind îndeplinirea obligațiilor imposibil de executat ca urmare a intervenirii cazului de forță majoră, în limita și în perioada de timp pentru care îndeplinirea acestora a fost împiedicată sau întârziată din cauză evenimentelor descrise mai sus, care se circumscriu cazului de forță majoră, pentru următoarele raporturi contractuale:

1. Contract de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în Județul Cluj, Lotul 2, nr 775/02.12.2020, având ca obiect Concesiunea gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în Județul Cluj Lot 2
2. -Plan de investiții anexat Lotul 2 (extras propunere tehnică Anexa 8)
3. Contract de achiziție publică nr 776/02.12.2020, de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în Județul Cluj, Lotul 3, având ca obiect Concesiunea gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în Județul Cluj Lot 3
4. -Plan de investiții anexat Lotul 3 (extras propunere tehnică Anexa 8)

S-a eliberat prezentul certificat de avizare favorabilă a existenței unui caz de forță majoră la cererea S.C. SUPERCOS S.A. pentru a-i servi în raporturile contractuale rezultate din contractele indicate mai sus.

DATA

17.09.2021

CAMERA DE COMERȚ ȘI INDUSTRIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Prin
Director General

DI. Vodislav George

.....
Avocat
Cătălina Mihalache

.....





SC SUPERCOM - S.A.

GRUP INDUSTRIAL MEDIU-DEȘURI-ENERGIE

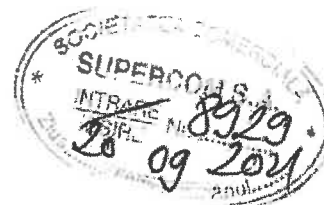
GOLD MEMBER OF



Către: ADI ECO-METROPOLITAN Cluj

În atenția: Domnului Director Executiv Cosmin TODEA

Referitor: Adresa dumneavoastra nr. 725/20.09.2021



Stimate Dl. Director Executiv Cosmin TODEA,

Tinand cont de:

- situatia provocata de starea pandemica COVID 19 la nivel global, cu impact si asupra domeniului de activitate al societatii noastre;
- intarzierile in realizarea planului de mobilizare, cauzate de dezechilibrele create in piata pe fondul starii de pandemie, si care au condus la decalarea timpilor de livrare, cresteri substantiale de preturi si invocari de stare de forta majora din partea unor furnizori consacrați;
- sistarea exporturilor, lipsa materiilor prime, situatie cu care societatea noastra nu s-a mai confruntat pana in acest moment.
- asumarea de comun acord, intre SC SUPERCOM SA si ADI ECO-METROPOLITAN CLUJ, a decalarii unor termene de punere in posesie spre administrare a unor dotari specifice derularii activitatilor contractului;

S-au inregistrat unele intarzieri specifice in realizarea planului de investitii stabilit prin documentatia de atribuire.

Pana la data prezentei societatea noastra a finalizat livrarile aferente pentru ambele contracte cu urmatoarele exceptii:

- in curs de livrare 20.000 de recipienti care se afla in livrare;
- implementarea softului de contabilizare cantitati pe fiecare beneficiar datorita intarzierilor in livrarea RF-ID-urilor (necesare indentificarii fiecarui beneficiar) .

Este important de precizat ca sumele alocate si cheltuite pana in acest moment pentru cele doua contracte sunt:

Lotul 2 Suma investita pana la momentul actual: 22.500.000 lei

Lotul 3 Suma investita pana la momentul actual: 19.500.000 lei

J40/10046/1993; CUI: RO 3884955; Capital social subscris și vărsat: 10.000.000 lei

Sediul central: Str. Gherghiței, nr. 23 C, Sector 2, București, cod postal 022512

Telefon: 021/240.26.86, 0372.129.301, Fax: 021/240.15.70; 021/240.23.33; e-mail: secretariat@supercom.ro; website:

www.supercom.ro



SC SUPERCOM - S.A.

GRUP INDUSTRIAL MEDIU-DEȘURI-ENERGIE

GOLD MEMBER OF
ISWA
International Solid Waste Association



Investitiile realizate, precizate mai sus, au presupus un efort considerabil pentru actualele conditii economice.

Asa cum am promis inca din faza de mobilizare referitor la faptul ca activitatea de colectare si tranzitia catre noul contract nu va afecta in nici un fel beneficiarii celor doua contracte, consideram ca asumarea a fost realizata.

In acest moment dupa o perioada de patru luni de operare, am reusit sa optimizam programele de colectare si sa depasim aceasta etapa intr-un mod civilizat.

Pe langa toate aceste aspecte, Subscrisa a inceput livrarea pubelelor si alocarea lor pe fiecare beneficiar inasa datorita faptului ca acest mod de plata prin cantarire la fiecare beneficiar este un element de noutate si a faptului ca a avut o intarziere in livrarea RFID-urilor de 2 luni, inca nu a finalizat procesul de alocare si inregistrare a recipientilor in baza de date.

Intreaga infrastructura de soft, comunicatii si raportare fiind realizata dar incompleta datorita intarzierii alocarii RFID - urilor.

Tinand cont de toate conditionarile/problemele precizate mai sus, pana la acest moment societatea noastra nu a emis nici-o factura catre utilizatorii casnici.

Este important de precizat faptul ca valoarea cheltuielilor lunare de operare se ridica la valoarea aproximativa de 2.000.000 lei lunar.

Avand in vedere cele precizate mai sus, va rugam sa analizati posibilitatea ca pana la data de 31.12.2021, sa folosim un sistem intermediar de determinare a cantitatilor si implicit a costurilor rezultate pe utilizatorii casnici si care se vor concretiza in facturile individuale emise incepand cu luna iunie 2021.

Perioada tranzitorie propusa de noi in cazul utilizatorilor casnici, se bazeaza pe considerentele precizate in cele ce urmeaza.

A. Pentru utilizatorii casnici

1. **Determinarea/evidentierea** cantitatii totale colectata de la utilizatorii casnici, la nivelul fiecarui UAT in parte, pentru fiecare flux de colectare. Cantarirea/Evidentierea se realizeaza folosind sistemul de cantarire al autospecialelor si verificata cu ajutorul cantarelor bascula din statiile de transfer.
2. Cantitatea totala colectata de la populatie rezultata pe fiecare flux de colectare va fi impartita la numarul de locuitori existenti la nivelul individual al fiecarui U.A.T., acest numar avand un caracter de certitudine, folosindu-se in acest sens datele existente in Anexa 2 la documentatia de licitatie, rezultand in acest fel o cantitate medie/locuitor la nivelul fiecarui U.A.T. in parte.
3. Facturarea se va realiza in quantum fix per persoana la nivelul tarifelor aprobate prin documentatia din licitatie.

J40/10046/1993; CUI: RO 3894955; Capital social subscris și vărsat: 10.000.000 lei

Sediul central: Str. Gherghiței, nr. 23 C, Sector 2, București, cod postal 022512
Telefon: 021/240.26.86, 0372.129.301, Fax: 021/240.15.70; 021/240.23.33; e-mail: secretariat@supercom.ro; website:
www.supercom.ro



SC SUPERCOM - S.A.

GRUP INDUSTRIAL MEDIU-DEȘURI-ENERGIE

GOLD MEMBER OF



B. Pentru utilizatorii non-casnici (agenti economici si institutii publice)

Pentru cantitatile colectate la nivelul individual al fiecarui utilizator non-casnic se emite un bon de confirmare in care se inscrie cantitatea efectiv colectata.

Factura va fi emisa lunar iar contravaloarea acesteia va rezulta din cantitatile totale colectate la nivelul unei luni calendaristice, acestea se cumuleaza si se inmultesc cu tariful/kg.

C. Depozite necontrolate

Cantitatea totala colectata la nivel de UAT – provenita din depozite necontrolate va fi pozata, cantarita sau determinata volumetric.

Cantitatea va fi inmultita cu tariful aprobat si se va emite factura pentru fiecare Beneficiar.

Principiile si regulile precizate mai sus, se constituie ca un sistem intermediar de lucru, procedura care va fi valabila pana la data de 31.12.2021.

In toata aceasta perioada (pana la data de 31.12.2021) va fi implementata intreaga infrastructura de identificare si cantarire la nivelul individual al fiecarui utilizator in parte.

In anexele nr. 1 si 2 la prezenta adresa am in scris date si informatii care privesc cele precizate de noi mai sus.

Cu respect,

Director Executiv
Radu Chirca
Societate Comercială
SUPERCOM
S.A.
* Bucuresti Romania *

J40/10046/1993; CUI: RO 3884955; Capital social subscris și vărsat: 10.000.000 lei

Sediul central: Str. Gherghiței, nr. 23 C, Sector 2, București, cod postal 022512

Telefon: 021/240.26.86, 0372.129.301, Fax: 021/240.15.70; 021/240.23.33; e-mail: secretariat@supercom.ro; website:

www.supercom.ro

*Anexa la
HCL nr _____*

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECO METROPOLITAN Cluj

Act Adițional nr. 1/ _____

**LA CONTRACTUL NR. 775/02.12.2020 PRIVIND DELEGAREA PRIN
CONCESIONARE A GESTIUNII UNOR ACTIVITĂȚI COMPONENTE ALE
SERVICIULUI DE SALUBRIZARE ÎN JUDEȚUL CLUJ, RESPECTIV DE
COLECTARE ȘI TRANSPORT AL DEȘEURILOR MUNICIPALE ȘI A UNOR
FLUXURI SPECIALE DE DEȘEURI, PRECUM ȘI OPERAREA ȘI
ADMINISTRAREA STAȚIILOR DE TRANSFER**

Lot 2

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN CLUJ, cu sediul în Cluj-Napoca, Bld. 21 Decembrie 1989, nr. 108, județul Cluj, cod unic de înregistrare 25964150, cont RO18BRDE130SV21217421300 deschis la BRD Groupe Societe Generale, reprezentată prin Președinte Mînzat Marius Dorel în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre:

Lot 2

Județul Cluj și unitățile administrativ teritoriale din Zona 3 de colectare: Turda, Câmpia Turzii, Băișoara, Călărași, Ceanu Mare, Iara, Luna, Mihai Viteazu, Moldovenеști, Petrești de Jos, Ploșcoș, Săndulești, Triternii de Jos, Valea Ierii, Vișoara

aceste unități administrativ-teritoriale având împreună calitatea de delegatar, denumite în cele ce urmează „**Delegatar**”, pe de o parte,

și

Societatea SUPERCOM S.A., cu sediul în București, Sector 2, strada Gherghiței nr. 23C, Municipiul București., înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalul București cu numărul J40/10046/1993, cod unic de înregistrare RO3884955, reprezentată de dl. **Ciuclea Ilie-Ionel**, având funcția de administrator, în calitate de delegat, denumită în cele ce urmează „**Delegat**”, pe de altă parte,

Denumite în continuare împreună „**Părțile**” și separat „**Partea**”,

Au convenit încheierea prezentului Act Adițional la Contractul nr. 775/02.12.2020 (*denumit în continuare Contractul*), conform termenilor și condițiilor stipulate în cele ce urmează:

PREAMBUL

1. Prin documentația de atribuire a Contractului s-a reglementat o perioadă tranzitorie, până la punerea în funcțiune a CMID Cluj-Napoca, după cum urmează:
 - (i) *Până la punerea în funcțiune a instalațiilor din cadrul CMID Cluj-Napoca, toate deșeurile din zona 3 Mihai Viteazu vor fi direcționate din stația de transfer Mihai Viteazu spre instalația de stocare temporară/tratare operată de RADP Cluj-Napoca, autorizată din punct de vedere al protecției mediului (cu excepția deșeurilor reciclabile care pot fi valorificate direct de operator). Imediat după punerea în funcțiune a instalațiilor din cadrul CMID Cluj-Napoca, deșeurile vor fi direcționate spre aceste instalații, conform cu cele precizate mai sus (Anexa 4 a Caietului de Sarcini, care constituie Anexa 1 a Contractului)*

(ii) De asemenea, pentru perioada tranzitorie până la intrarea în funcțiune a CMID Cluj-Napoca, se vor prezenta în oferta financiară, fișe de fundamentare a tarifelor pentru următoarele tarife:

- l) Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor reciclabile de la populația din mediul urban – $TT_{u_{rec}}$
- m) Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul urban – $TT_{u_{rez}}$
- n) Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor reciclabile de la populația din mediul rural – TTr_{rec}
- o) Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul rural - TTr_{rez}
- p) Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor reciclabile similare (inclusiv de la administratorii de piețe și organizatorii de evenimente)- TT_{oprec}
- q) Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile similare (inclusiv de la administratorii de piețe și organizatorii de evenimente) – TT_{oprez}
- r) Tarif tranzitoriu pentru colectarea, transportul, tratarea și eliminarea deșeurilor de construcții-demolări la solicitare (inclusiv deșeurile abandonate de construcții-demolări) – TT_{C-D}
- s) Tarif tranzitoriu pentru Operarea și administrarea stațiilor de transfer TT_{ST}

Ofertanții vor prezenta în ofertele lor financiare, propunerile lor justificate pentru fiecare din tarifele menționate la punctele a)-k), cât și cele de la punctele l)-s) în lei/tonă.

Evaluarea factorului de evaluare “prețul ofertei” se va realiza pe baza tarifelor de la a)-k).

2. În ce privește tariful pentru operarea și administrarea stației de transfer Mihai Viteazu, în Oferta Financiară depusă de Delegat (ce constituie Anexa 2 a Contractului), la fundamentarea tarifului s-a avut în vedere întreaga cantitate de deșeuri care va fi adusă la stația de transfer, respectiv atât deșeurile ce vor fi colectate de Delegat cât și cele care vor fi aduse de operatorii care vor colecta deșeurile stradale și cei care vor colecta deșeurile din parcuri și grădini.
3. Cantitățile totale de deșeuri au fost indicate în formularul ”Metodologie _ calcul _ valoare _ contract _ Anexa _ F21 _ rev”, parte din documentația de atribuire aferentă procedurii de atribuire a Contractului.
4. Activitatea de administrare și operare a stației de transfer include, potrivit secțiunii 5.1.4 din Studiul de oportunitate aferent procedurii de atribuire a Contractului, gestionarea tuturor categoriilor de deșeuri în cadrul stațiilor de transfer, de la intrarea pe poarta

stației, până la ieșirea către instalațiile de tratare (descărcare din autogunoiere compactoare în containere/presa, încărcare containere pe camioane de transport) [...]

5. Pentru fundamentarea tarifului pentru operarea stației de transfer, prin documentația de atribuire a Contractului (Anexa 2 la Formularul de ofertă F21- tarifele indicate la literele k) și s)), s-a prevăzut: *Pentru calculul acestui tarif, se vor lua în considerare toate cantitățile de deșeuri care intră în stația de transfer: atât cele aduse de operatorul de colectare și transport (care va administra și stația de transfer) cât și de operatorii de colectare a deșeurilor stradale deșeurilor din parcuri și grădini de pe raza fiecărei zone aferentă lotului.*
6. Însă, pentru deșeurile colectate de Delegat, costurile aferente operării stației de transfer sunt incluse în fundamentarea celorlalte tarife, pentru colectarea și transportul deșeurilor, așa cum reiese din fișele de fundamentare ale acestor tarife cuprinse în Oferta Financiară ce constituie Anexa 2 a Contractului. Conform documentației de atribuire a Contractului (Instrucțiunile cuprinse în Anexa 2 la Formularul de ofertă F21): *După cum este precizat în fișele de fundamentare a tarifelor pentru categoriilor de deșeuri menționate mai sus costul pentru operarea/administrarea stațiilor de transfer este inclus în acestea la cap. 5.1 Cheltuieli în cadrul stației de transfer. Ofertanții vor completa și o fișă de fundamentare a Tarifului pentru operarea/administrarea stațiilor de transfer - Tst în vederea justificării liniei cu cheltuielilor în cadrul stației de transfer (cheltuielile aferente operării stației de transfer) incluse în aceste tarife.*
7. Cantitățile care trebuie avute în vedere pentru tariful de operare a stației de transfer au fost defalcate la pct. 20 din cadrul răspunsului consolidat la solicitările de clarificări nr. 311/11.06.2020 publicat în SEAP de ADI Eco-Metropolitan Cluj în cadrul procedurii de atribuire a Contractului. De asemenea, în cadrul punctelor 12-19 din cadrul aceluiași răspuns consolidat la solicitările de clarificări, s-au indicat cantitățile de deșeuri pentru care se va aplica costul de transfer (poziția 5.1. cheltuieli din cadrul stației de transfer) pentru fiecare din tarifele aferente colectării și transportului deșeurilor.
8. Din corelarea informațiilor prezentate în studiul de oportunitate coroborat cu răspunsurile la solicitările de clarificări menționate, părțile constată că există o neconcordanță între documentele documentației de atribuire cu privire la fundamentarea tarifului pentru operarea și administrarea stației de transfer, respectiv: pentru a determina costurile de operare a stației de transfer (întrucât această activitate are în vedere gestionarea tuturor categoriilor de deșeuri aduse la stații), trebuiau avute în vedere cantitățile totale de deșeuri care vor fi aduse în stațiile de transfer, însă pentru deșeurile care vor fi colectate de Delegat și transportate la stație de către acesta, costurile vor fi recuperate prin intermediul tarifelor de colectare și transport, iar nu prin intermediul tarifului de operare a stației de transfer. Acest din urmă tarif include doar costurile pentru cantitatea deșeurilor care vor fi aduse la stație de către operatorii ce vor colecta deșeurile stradale și cei care vor colecta deșeurile din parcuri și grădini.

9. Având în vedere aceste aspecte, părțile au stabilit că se va corecta valoarea Contractului în sensul corectării valorii activității de transfer prin actualizarea cantităților de deșeuri aduse la Stația de Transfer de alți operatori de salubritate. În acest sens, Supercom S.A. a transmis adresa nr. **488/27.07.2021** la care a atașat Formularul Metodologie calcul valoare contract Anexa F21 refăcut, cu actualizarea valorii totale a Contractului pentru componenta de operare/administrare a Stației de Transfer
10. Potrivit art. 10 alin. (4) din Contract, *Toate categoriile de deșeuri se cântăresc la momentul ridicării lor și se emite bon de cântar generatorului. Tarifarea se va realiza pe baza bonurilor de cântar emise la fiecare ridicare de deșeuri. In factura lunară pentru serviciul de salubritate emisă pentru un generator vor fi incluse toate bonurile de cântar emise pentru acel generator în decursul lunii.*
11. Prin adresa nr. **8929/20.09.2021** Supercom S.A. a arătat că situația provocată de pandemia Covid-19 a generat întârzieri în realizarea planului de mobilizare, Delegatul finalizând livrările aferente Contractului cu excepția unor recipienți care se află în curs de livrare și implementarea softului de contabilizare a cantităților pe fiecare beneficiar, iar datorită faptului că acest mod de plată prin cântărire la fiecare beneficiar este un element de noutate și a faptului că a avut o întârziere în livrarea RFID-urilor de 2 luni, încă nu a finalizat procesul de alocare și înregistrare a recipienților în baza de date, solicitând drept urmare ca până la data de 31.12.2021 să folosească un sistem intermediar de determinare a cantităților și implicit a costurilor rezultate pentru utilizatorii casnici, care se vor concretiza în facturile individuale emise pentru perioada începând cu luna iunie 2021
12. Prin adresa nr. **8911/20.09.2021** Supercom S.A. a transmis fișa centralizatoare a Tarifelor Tranzitorii oferite în cadrul procedurii de atribuire a Contractului, evidențiind, pentru Tarifele Tranzitorii aferente colectării deșeurilor reciclabile de la populația din mediul urban ($TT_{u,rec}$), colectării deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul urban ($TT_{u,rez}$), colectării deșeurilor reciclabile de la populația din mediul rural ($TT_{r,rec}$), colectării deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul rural ($TT_{r,rez}$), contravaloarea serviciului determinată în lei/persoană.
13. Părțile au decis modificarea unor clauze din Contract

Drept urmare, având în vedere aceste chestiuni, părțile au decis următoarele:

Art. 1. Părțile confirmă faptul că până la finalizarea tuturor investițiilor în vederea intrării în funcțiune a CMID Cluj-Napoca, se impune aplicarea Tarifelor Tranzitorii cuprinse în Oferta Financiară ce constituie Anexa 2 a Contractului. În acest sens, Părțile prevăd că Tarifele Tranzitorii vor fi aplicabile până la momentul la care vor fi funcționale toate instalațiile din cadrul CMID Cluj-Napoca, respectiv vor fi operabile (i) celula I a depozitului, inclusiv instalațiile și clădirile aferente (stația de epurare, instalația de colectare și tratare a biogazului, stația de combustibil, clădirea administrativă etc), (ii) stația de sortare a

deșeurilor reciclabile menajere și similare, (iii) stația de tratare mecano-biologică (atât linia de compostare cât și cea de tratare deșeuri reziduale), (iv) centrul de colectare pentru fluxurile speciale de deșeuri (periculoase menajere, voluminoase, construcții și demolări). Părțile estimează astfel că Tarifele Tranzitorii se vor aplica până la data de **31.12.2022**. În măsura în care instalațiile din cadrul CMID vor fi funcționale conform precizărilor anterioare înainte de această dată, perioada de aplicare a Tarifelor Tranzitorii va înceta la momentul la care instalațiile menționate devin funcționale, Delegatul având obligația de la acest moment de a aplica Tarifele potrivit Contractului.

Art. 2. Se modifică art. 1 alin. (1) din Contract după cum urmează:

a) După definiția Tarifului se introduce definiția Tarifului Tranzitoriu

***Tarif Tranzitoriu:** înseamnă contravaloarea furnizării/prestării Serviciului care face obiectului prezentului Contract, conform Articolului 10 (“Tariful”) din prezentul Contract, aplicabil pe perioada tranzitorie, de la Data de Începere a Contractului și până la finalizarea tuturor investițiilor în vederea intrării în funcțiune a CMID Cluj-Napoca, respectiv până la momentul la care vor fi funcționale toate instalațiile din cadrul CMID Cluj-Napoca, respectiv vor fi operabile (i) celula I a depozitului, inclusiv instalațiile și clădirile aferente (stația de epurare, instalația de colectare și tratare a biogazului, stația de combustibil, clădirea administrativă etc), (ii) stația de sortare a deșeurilor reciclabile menajere și similare, (iii) stația de tratare mecano-biologică (atât linia de compostare cât și cea de tratare deșeuri reziduale), (iv) centrul de colectare pentru fluxurile speciale de deșeuri (periculoase menajere, voluminoase, construcții și demolări).*

b) Se modifică definiția Garanției de Bună Execuție:

***Garanția de Bună Execuție** înseamnă garanția de bună execuție a Contractului, constituită legal de Delegat, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat valabil în România potrivit prevederilor legale în vigoare, sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, executabilă la prima cerere a ADI, cuprinzând angajamentul irevocabil și necondiționat al emitentului de a plăti orice sumă de bani solicitată de Delegatar dar în limita valorii Garanției de Bună Execuție, pentru a garanta:*

a) plata oricăror penalități care se pot înregistra în favoarea Delegatarului, plata oricăror sume către ADI conform prezentului Contract, inclusiv ca urmare a neîndeplinirii de către Delegat a obligațiilor asumate prin prezentul Contract ;

Art. 3. Se modifică art. 5 alin. (1) lit. k) din Contract, după cum urmează:

(1) Delegatarul are următoarele drepturi, pe care le va exercita însă în corelare cu regulamentele, politicile tarifare și programele și strategiile de dezvoltare adoptate în cadrul ADI pentru Aria Delegării.

- k) să modifice partea reglementară a Contractului (respectiv Regulamentul Serviciului și Caietul de Sarcini al Serviciului, Anexa nr. 1 la Contract) pentru motive ce țin de interesul național sau local și/sau în caz de Modificare Legislativă

Art. 4. Se completează art. 10 din Contract, respectiv se introduc după alin. (1) două alineate noi, după cum urmează:

(1¹) Tariful Tranzitoriu pe care Delegatul are dreptul să îl aplice la Data de Începere a Contractului este următorul:

- i. Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor reciclabile de la populația din mediul urban – $TT_{Urec} = 514.51$ lei/tonă fără TVA;*
- ii. Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul urban – $TT_{Urez} = 401.04$ lei/tonă fără TVA;*
- iii. Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor reciclabile de la populația din mediul rural – $TTr_{rec} = 731.39$ lei/tonă fără TVA;*
- iv. Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul rural - $TTr_{rez} = 519.72$ lei/tonă fără TVA;*
- v. Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor reciclabile similare (inclusiv de la administratorii de piețe)- $TTop_{rec} = 529.72$ lei/tonă fără TVA;*
- vi. Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile similare (inclusiv de la administratorii de piețe) – $TTop_{rez} = 375.09$ lei/tonă fără TVA;*
- vii. Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor menajere periculoase la solicitare - $TT_{peric} = 541.89$ lei/tonă fără TVA;*
- viii. Tarif tranzitoriu pentru colectarea deșeurilor voluminoase la solicitare - $TT_{volum} = 341.29$ lei/tonă fără TVA;*
- ix. Tarif tranzitoriu pentru colectarea, transportul, tratarea și eliminarea deșeurilor de construcții-demolări la solicitare – $TT_{C-D} = 163.21$ lei/tonă fără TVA;*
- x. Tarif tranzitoriu pentru colectarea, transportul și neutralizarea deșeurilor de cadavre de animale de pe domeniul public **18.566,88 lei/tonă** ;*
- xi. Tarif tranzitoriu pentru operarea și administrarea stațiilor de transfer - $TT_{ST} = 214.19$ lei/tonă fără TVA;*

(1²) Toate prevederile Contractului și a anexelor acestuia referitoare la Tariful/Tarifele prevăzute la alin. (1) se aplică în mod corespunzător și cu privire la Tariful Tranzitoriu/Tarifele Tranzitorii prevăzut(e) la alin. (1¹), în măsura în care nu sunt incompatibile cu acestea.

Art. 5. Se actualizează valoarea activității de transfer a deșeurilor prin actualizarea cantităților de deșeuri aduse la Stația de Transfer de alți operatori de salubritate, sens în care se modifică Formularul *Metodologie calcul valoare contract Anexa F21* cuprins în Anexa 2 a Contractului, cu Formularul *Metodologie calcul valoare contract Anexa F21* anexat prezentului act adițional.

Art. 6. Se modifică art. 13 alin. (10) pct. 10.4 din Contract după cum urmează:

„10.4. Delegatul se obligă să remedieze toate deficiențele semnalate prin avizul de rectificare în termen de 24 de ore și avizul de rectificare majoră, în termen de 48 de ore. În cazul neremedierii deficiențelor în termenul specificat Delegatarul va avea dreptul să aplice penalități la fiecare aviz de rectificare și la fiecare aviz major de rectificare.”

Art. 7. Se modifică art. 18 din Contract, respectiv se introduc după alin. (4) două alineate noi, după cum urmează:

(5) Încheierea contractelor de prestări servicii cu utilizatorii este o obligație de rezultat a Delegatului, care va realiza toate demersurile care se impun în acest sens. Nerealizarea acestei obligații de rezultat într-un procent de 100% constituie o circumstanță a riscurilor de operare, transmise prin Contract Delegatului. Prin excepție, pentru utilizatorii cu care Delegatul nu a reușit să încheie contractul de prestări servicii din motive neimputabile acestuia, cu toate că a depus toate diligențele posibile în acest sens, dovedind acest aspect cu documente justificative, în măsura constatării imposibilității de contractare de către un reprezentant al Delegatului împreună cu un reprezentant al administrației publice locale din UAT-ul în cauză, Delegatul are posibilitatea de a obține decontarea contravalorii serviciului de la unitățile administrativ teritoriale, în condițiile Legii 101/2006 sau oricărei alte reglementări similare incidente, prin intermediul taxelor speciale.

(6) Plata contravalorii serviciului de salubritate de către utilizatorii serviciului se va face în condițiile stabilite prin contractele încheiate cu acestia. Delegatul este obligat ca pentru acei utilizatori care nu au îndeplinit obligațiile contractuale de plată care le revin, să realizeze demersurile judiciare care se impun în vederea achitării acestor sume. Neîndeplinirea acestei obligații a Delegatului, îndeplinirea defectuoasă a acesteia sau obținerea unor soluții nefavorabile în instanța nu va putea fi imputată Delegatarului ca o circumstanță care atrage obligația acestuia de a achita în mod direct Delegatului contravaloarea respectivelor servicii și nici nu va putea constitui temei pentru o cerere de modificare a tarifelor de salubritate, riscul recuperării acestor sume fiind suportat integral de către Delegat.

Art. 8. Se modifică art. 21 din Contract, după cum urmează:

(1) Delegatul va constitui, pe propriul său cost și va menține în vigoare Garanția de Bună Execuție în favoarea Delegatarului, pe toată Durata Contractului și ulterior, pe durata întregii perioade în care Delegatarul este îndreptățit să formuleze pretenții asupra Garanției de Bună Execuție potrivit prevederilor prezentului articol, în conformitate cu prevederile art. 46 HG 867/2016 și având în vedere prevederile art 29, alin 11, lit (n) din legea 51/2006, . Garanția de Bună Execuție va fi în cuantum de 1.393.615 lei (în procent de 10% din valoarea anuală a contractului). Garanția de Bună Execuție se constituie pe toată Durata Contractului prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat valabil în România potrivit prevederilor legale în vigoare sau de o societate de asigurări, în condițiile legii care devine Anexa nr. 10 („Garanția de Bună Execuție”) la prezentul Contract,

(2) Pentru evitarea oricărui dubiu, constituirea Garanției de Bună Execuție nu reduce și nu limitează în niciun fel responsabilitatea Delegatului în legătură cu obligațiile care-i revin conform Contractului și nu împiedică Delegatarul sau ADI în baza mandatului primit, în exercitarea atribuțiilor sale de monitorizare a executării Contractului și aplicare a penalităților, să ia orice altă măsură permisă de Legea în vigoare și/sau de clauzele Contractului în legătură cu încălcarea de către Delegat a obligațiilor sale.

(3) Garanția de Bună Execuție poate fi executată de către ADI, în limita prejudiciului creat, pentru plata sumelor menționate la Art. 1 (“Definiții și interpretare”) din prezentul Contract, numai după notificarea Delegatului în acest sens, cu cel puțin 5 (cinci) Zile înainte, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea acestora. Dacă Delegatul nu remediază prejudiciul în termenul acordat, ADI va executa Garanția de Bună Execuție, fără nici o altă notificare.

(4) În cazul stingerii, expirării, anulării sau încetării valabilității, din orice motiv, a Garanției de Bună Execuție, Delegatul o va reface sau va constitui o altă Garanție de Bună Execuție, cu cel puțin 15 (cincisprezece) Zile înainte de asemenea stingere, expirare, anulare sau încetare a valabilității și pentru o perioadă cel puțin egală cu perioada de valabilitate a Garanției de Bună Execuție anterioară. La refacerea/prelungirea valabilității Garanției de Bună Execuție sau la constituirea unei noi Garanții de Bună Execuție, se va avea în vedere valoarea anuală a Contractului la data refacerii/prelungirii valabilității Garanției de Bună Execuție sau la data constituirii unei noi Garanții de Bună Execuție, după caz. În cazul executării totale sau parțiale a Garanției de Bună Execuție, Delegatul va fi obligat să refacă Garanția de Bună Execuție sau să constituie o altă Garanție de Bună Execuție, în termen de 15 (cincisprezece) Zile de la data executării și pentru o perioadă cel puțin egală cu perioada de valabilitate a Garanției de Bună Execuție anterioară, luând în considerare valoarea anuală a Contractului la data refacerii Garanției de Bună Execuție sau la data constituirii unei noi Garanții de Bună Execuție, după caz.

(5) Nerespectarea de către Delegat a obligațiilor prevăzute de prezentul articol reprezintă o încălcare semnificativă de către Delegat a obligațiilor contractuale, Delegatarul având dreptul de a rezilia unilateral Contractul cu efect imediat, fără intervenția instanței și fără a fi necesară punerea în întârziere sau parcurgerea altor formalități suplimentare, Delegatul fiind de drept în întârziere cu privire la nerespectarea obligațiilor prevăzute de prezentul articol.. Suplimentar, în cazul în care Delegatul nu își îndeplinește / își îndeplinește necorespunzător obligația de a reface Garanția de Bună Execuție sau de a constitui o nouă Garanție de Bună Execuție în condițiile stabilite anterior prin prezentul articol, Delegatarul este îndreptățit să execute integral Garanția de Bună Execuție în vigoare la momentul la care Delegatul avea obligația de a reface Garanția de Bună Execuție sau de a constitui o nouă Garanție de Bună Execuție în condițiile stabilite anterior prin prezentul articol și să o mențină cu titlu de depozit, în vederea acoperirii oricăror sume menționate la art. 1 (Definiții și Interpretare – Garanția de Bună Execuție), urmând a fi restituită Delegatului exclusiv în măsura și la momentul refacerii Garanției de Bună Execuție sau a constituirii unei noi Garanții de Bună Execuție în condițiile stabilite anterior prin prezentul articol.

(6) ADI va returna Operatorului Garanția de Bună Execuție în termen de cel mult 14 (paisprezece) Zile de la data semnării procesului-verbal de predare-primire a Bunurilor de Retur care sunt restituite Delegatarului odată cu încetarea Contractului, dacă ADI nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei ca urmare a nerespectării de către Delegat a unor obligații contractuale. Pentru claritate, părțile stabilesc că Delegatul are obligația de a menține în vigoare o Garanție de Bună Execuție constituită potrivit prevederilor prezentului Contract, ulterior încetării Contractului și ulterior Datei de Predare a Bunurilor de Retur, pentru o perioadă de 14 Zile de la data semnării procesului verbal de predare-primire a Bunurilor de Retur."

Art. 9. Se modifică art. 28 alin. (2) paragraful 2, respectiv se introduce litera g), după cum urmează:

Delegatul este obligat la plata penalităților contractuale în caz de neîndeplinire a obligațiilor sale, inclusiv pentru următoarele obligații, în cuantumul stipulat în continuare:

g) omisiunea colectării și transportului oricărui tip de deșeu pe care Delegatul are obligația de a-l colecta și transporta conform Contractului – penalitate zilnică echivalentă cu Tariful/Tariful Tranzitoriu practicat de Delegat pentru tipul de deșeu care nu a fost colectat și transportat conform Contractului, calculat raportat la cantitatea respectivă de deșeu care nu a fost colectată și transportată de Delegat; după 10 zile calendaristice în care deșeurile respective nu au fost colectate și transportate de Delegat, penalitatea zilnică anterior stabilită va crește de 5 (cinci) ori .

Art. 10. Se modifică art. 34 din Contract, după cum urmează:

(1) Părțile au în vedere faptul că, în sensul art. 6 din Legea 100/2016, contractul presupune transferul către Delegat a unei părți semnificative a riscului de operare. Riscurile astfel transmise includ atât riscul de cerere cât și riscul de oferta, astfel cum sunt ele definite de art. 6 alin. (4) din Legea 100/2016

(2) În cazul Delegatului, menținerea echilibrului contractual pe durata executării contractului se va realiza exclusiv prin solicitările de modificare și ajustare a tarifului, în condițiile expres și limitativ reglementate de Ordinul ANRSC 109/2007 sau orice alt act normativ similar incident.

Art. 11. Se modifică art. 52, respectiv se introduce alin. (3) având următorul conținut:

(3) Orice modificare a Legii conduce la modificarea de drept a prezentului contract.

Art. 12. (1) Se implementează un sistem intermediar de determinare a cantității de deșeuri colectate și respectiv de facturare a contravalorii serviciului în sarcina utilizatorilor, după cum urmează:

A) Pentru utilizatorii casnici:

1. Se determină cantitatea totală colectată de la utilizatorii casnici, la nivelul fiecărui UAT în parte, pentru fiecare flux de colectare. Cântărirea se realizează folosind sistemul de cântărire al autospecialelor și va fi verificată cu ajutorul cântarelor-basculă din Stația de Transfer.

2. În sarcina utilizatorilor casnici, se va factura contravaloarea serviciilor, după cum urmează:

a) Pentru colectarea deșeurilor reciclabile, reziduale și biodegradabile, se va factura o sumă fixă lunară reprezentând Tariful Tranzitoriu oferit de Supercom S.A., determinat în lei/persoană, respectiv :

- *colectarea deșeurilor reciclabile de la populația din mediul urban – $TTu_{rec} = 2.22 \text{ lei/persoană/lună fără TVA}$;*
- *colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul urban – $TTu_{rez} = 4.76 \text{ lei/persoană/lună fără TVA}$;*
- *colectarea deșeurilor reciclabile de la populația din mediul rural – $TT_{rec} = 1.70 \text{ lei/persoană/lună fără TVA}$;*
- *colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul rural - $TT_{rez} = 3.17 \text{ lei/persoană/lună fără TVA}$;*

b) Pentru celelalte servicii prestate în favoarea utilizatorilor casnici, se va factura Tariful Tranzitoriu oferit de Supercom S.A. determinat în lei/tonă, în funcție de cantitatea de deșeuri efectiv colectată de la fiecare beneficiar, respectiv :

- *colectarea deșeurilor menajere periculoase la solicitare - $TT_{peric} = 541.89 \text{ lei/tonă fără TVA}$;*

- *colectarea deșeurilor voluminoase la solicitare - $TT_{\text{volum}} = 341.29$ lei/tonă fără TVA;*
- *colectarea, transportul, tratarea și eliminarea deșeurilor de construcții-demolări la solicitare – $TT_{\text{C-D}} = 163.21$ lei/tonă fără TVA;*
- *colectarea, transportul și neutralizarea deșeurilor de cadavre de animale de pe domeniul public **18.566,88 lei/tonă** fără TVA ;*
- *operarea și administrarea stațiilor de transfer - $TT_{\text{ST}} = 214.19$ lei/tonă fără TVA;*

B) Pentru utilizatorii non-casnici (agenți economici și instituții publice):

Pentru cantitățile colectate la nivelul individual al fiecărui utilizator non-casnic se emite un bon de confirmare în care se va înscrie cantitatea efectiv colectată. Factura va fi emisă lunar iar contravaloarea acesteia va rezulta din cantitățile totale colectate la nivelul unei luni calendaristice, acestea se cumulează și se înmulțesc cu tariful/kg.

C) Depozite necontrolate

Cantitatea totală colectată la nivel de UAT – provenită din depozite necontrolate va fi pozată, cântărită sau determinată volumetric.

Cantitatea va fi înmulțită cu tariful aprobat și se va emite factură pentru fiecare Beneficiar.

(2) Părțile confirmă că este înțelegerea acestora ca sistemul intermediar prevăzut la alin. (1) să se aplice pentru perioada **01.06.2021-31.12.2021**. Ulterior acestei perioade, determinarea cantităților și respectiv a costurilor care vor fi tarificate în sarcina utilizatorilor se va face potrivit prevederilor Contractului și a anexelor acestuia.

(3) Părțile stabilesc că sistemul intermediar prevăzut la alin. (1) se aplică exclusiv temporar, iar pentru perioada de implementare a acestui sistem, astfel cum este prevăzută la alin. (2) sau va fi ulterior modificată/prelungită de către Părți, după caz, Delegatul nu va putea formula nicio pretenție împotriva Delegatarului/ADI pentru eventuale diferențe între contravaloarea serviciilor prestate în această perioadă și valoarea facturată conform sistemului intermediar prevăzut la alin. (1). De asemenea, părțile stabilesc că în măsura în care numărul locuitorilor existenți la nivelul fiecărui UAT diferă față de numărul indicat în Anexa 3 a Caietului de Sarcini, Delegatul confirmă că nu va putea formula nicio pretenție împotriva Delegatarului / ADI ca urmare a acestei diferențe. Pentru claritate, părțile stabilesc că dacă în procesul de contractare cu utilizatorii, Delegatul va constata că numărul de locuitori existenți la nivelul fiecărui UAT este mai mic decât cel indicat în Anexa 3 a Caietului de Sarcini, Delegatul nu va putea formula nicio pretenție, de nicio natură, împotriva Delegatarului/ ADI pentru suportarea contravalorii serviciului pentru acele cantități de deșeuri colectate din respectivul UAT, care nu au putut fi tarificate în sarcina utilizatorilor existenți.

Art. 13. Toate celelalte prevederi ale Contractului rămân nemodificate.

Art. 14. Prezentul act adițional intră în vigoare de la data semnării lui de către ambele părți.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi, în 3 exemplare originale.

Pentru DELEGATAR

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară

ECO-METROPOLITAN CLUJ

Președinte Mînzat Marius Dorel

DELEGAT

SUPERCOM S.A.

Administrator Ciuclea Ilie-Ionel